

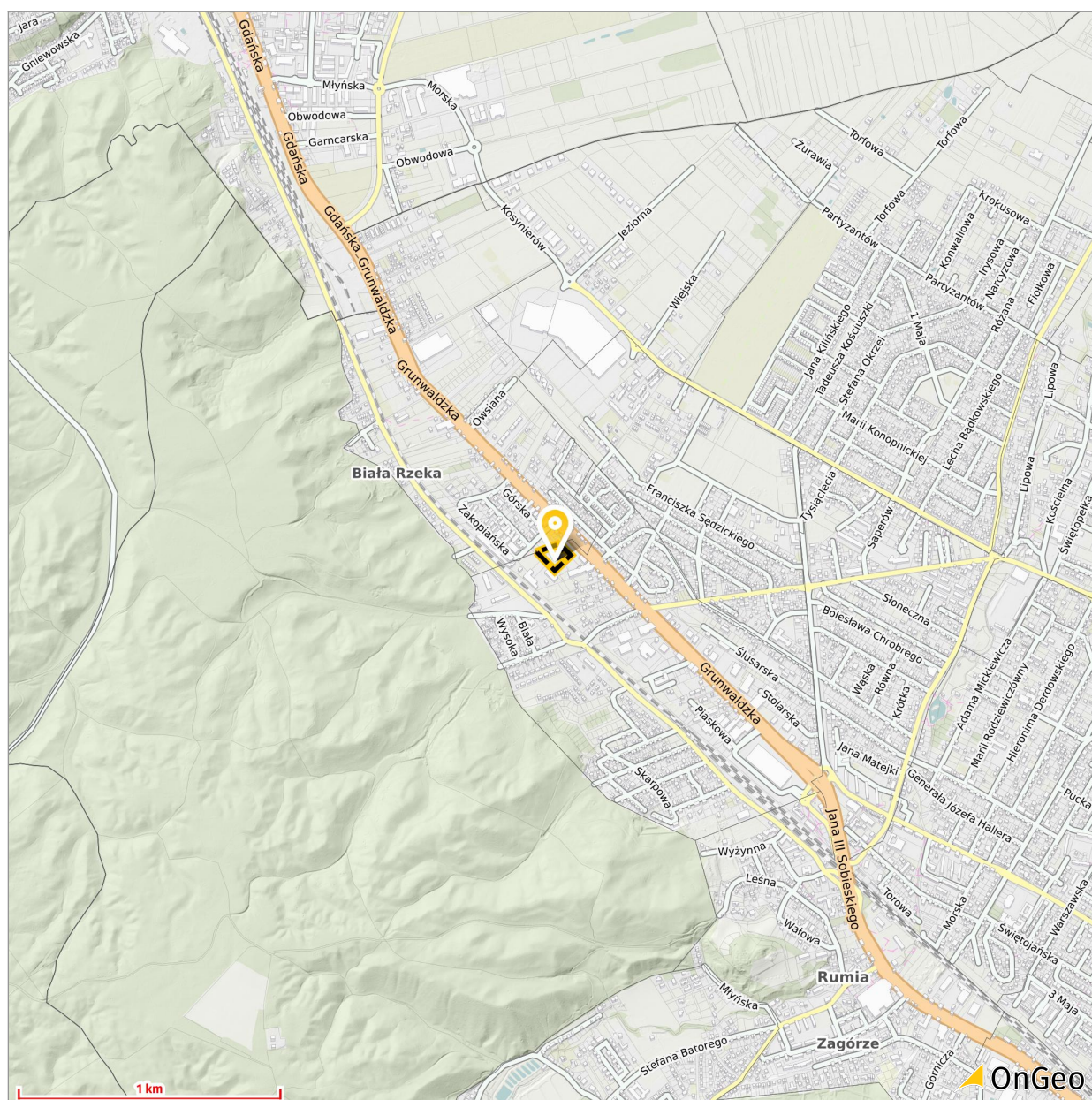
Raport o terenie

0,64 ha, województwo: pomorskie, powiat: wejherowski, gmina: Rumia, jednostka ewidencyjna: RUMIA

obręb: 0010 działki: 162/18, 162/17, 162/20, 162/12, 162/8

Raport prezentuje przydatne, najbardziej prawdopodobne informacje dotyczące wybranego terenu. Informacje zawarte w raporcie mają charakter poglądowy i mogą różnić się od aktualnego stanu faktycznego. Przyczyną rozbieżności mogą być zmiany jakie zaszły pomiędzy datą zebrania danych, a chwilą wygenerowania raportu oraz dokładność danych. W celach orientacyjnych dla każdego zestawu danych podano przybliżoną datę aktualizacji danych oraz ich wiarygodność wynikającą z modelu jakości danych.

Położenie nieruchomości (54°34'43" N 18°22'19" E, 24 m n.p.m.)



Lokalizacja i geometria terenu

Wybrany teren

1/2

Odległość pomiędzy punktami granicznymi

12.1

Punkt graniczny wraz z przypisaną liczbą porządkową

2

Granice działek ewidencyjnych



Parametry geometryczne terenu

Analiza przedstawia główne parametry geometryczne terenu.

powierzchnia	6415 m ²
obwód	338 m
długość	97 m
szerokość	85 m
współczynnik kształtu *	7.0

Współrzędne punktów granicznych

Tabela przedstawia wykaz współrzędnych punktów granicznych w układzie WGS 84 oraz odległości pomiędzy poszczególnymi punktami. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/wymiary-dzialki>.

Lp.	Współrzędna X	Współrzędna Y	Długość odcinka [m]	Odcinek pomiędzy punktami	Stan na
1	18.372357	54.578574	38.3	1-2	15.03.2022
2	18.372779	54.578554	3.3	2-3	
3	18.372741	54.578333	35.5	3-4	

Lp.	Współrzędna X	Współrzędna Y	Długość odcinka [m]	Odcinek pomiędzy punktami	Stan na
4	18.372344	54.578216	19.0	4-5	
5	18.372130	54.578044	27.2	5-6	
6	18.371830	54.578284	37.0	6-7	
7	18.371433	54.578463	27.9	7-8	
8	18.371130	54.578671	32.3	8-9	
9	18.370782	54.578740	22.4	9-10	
10	18.371108	54.578758	6.2	10-11	
11	18.371199	54.578778	6.4	11-12	
12	18.371292	54.578922	45.6	12-13	
13	18.371953	54.578927	2.0	13-14	
14	18.371983	54.578758	25.9	14-15	
15	18.372258	54.578816	9.1	15-1	

Pliki współrzędnych punktów granicznych i przebiegu granicy terenu

Tabela zawiera wykaz plików do pobrania: współrzędnych punktów załamania granic oraz granicy terenu, w wybranych formatach i układach współrzędnych.

Format pliku	Układ współrzędnych	Typ geometrii	Plik do pobrania
gpx	WGS 84 (EPSG 4326)	punkt	pobierz
txt	WGS 84 (EPSG 4326)	punkt	pobierz
txt	PUWG 1992 (EPSG 2180)	punkt	pobierz
csv	WGS 84 (EPSG 4326)	punkt	pobierz
csv	PUWG 1992 (EPSG 2180)	punkt	pobierz
kml	WGS 84 (EPSG 4326)	poligon	pobierz

Źródło danych: rejestr ewidencji gruntów i budynków.

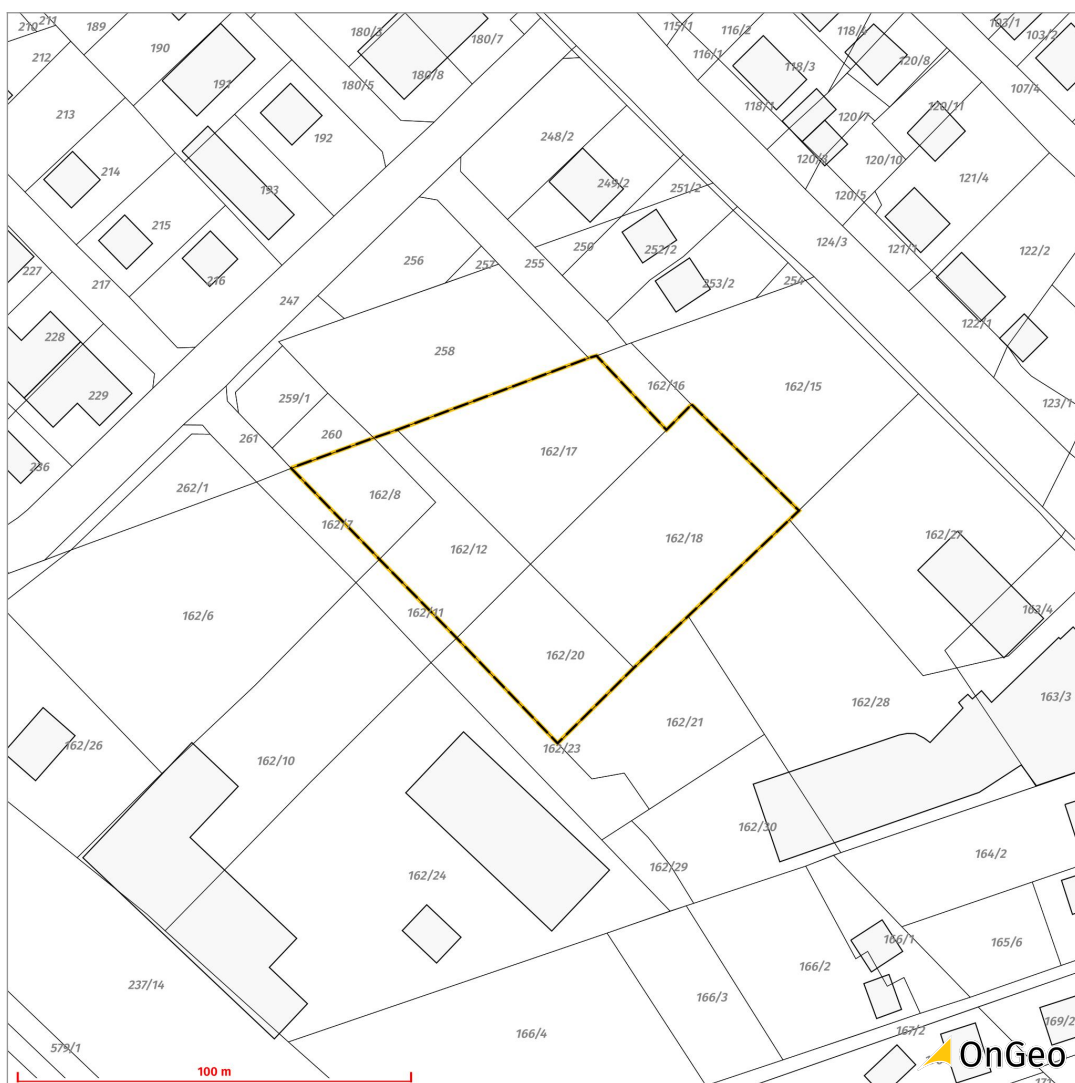
Mapa Ewidencji Gruntów i Budynków

Wybrany teren



Działki ewidencyjne

1/2



Dane z Ewidencji Gruntów i Budynków

Wiarygodność danych: 75/75

Analiza przedstawia dane z Ewidencji Gruntów i Budynków - od danych ogólnych dotyczących województwa do danych szczegółowych o działkach ewidencyjnych, które pokrywają się z terenem. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/jak-sprawdzic-dzialke-w-egib>.

Województwo	Powiat	Gmina, jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	Pow. obliczona (% działki*)	% terenu*
pomorskie	powiat wejherowski	Rumia, RUMIA	0010	162/12	864 m ² (100%)	13%
			0010	162/17	1814 m ² (100%)	28%
			0010	162/18	2179 m ² (100%)	34%
			0010	162/20	997 m ² (100%)	16%
			0010	162/8	561 m ² (100%)	8,7%

Stan na: 15.03.2022

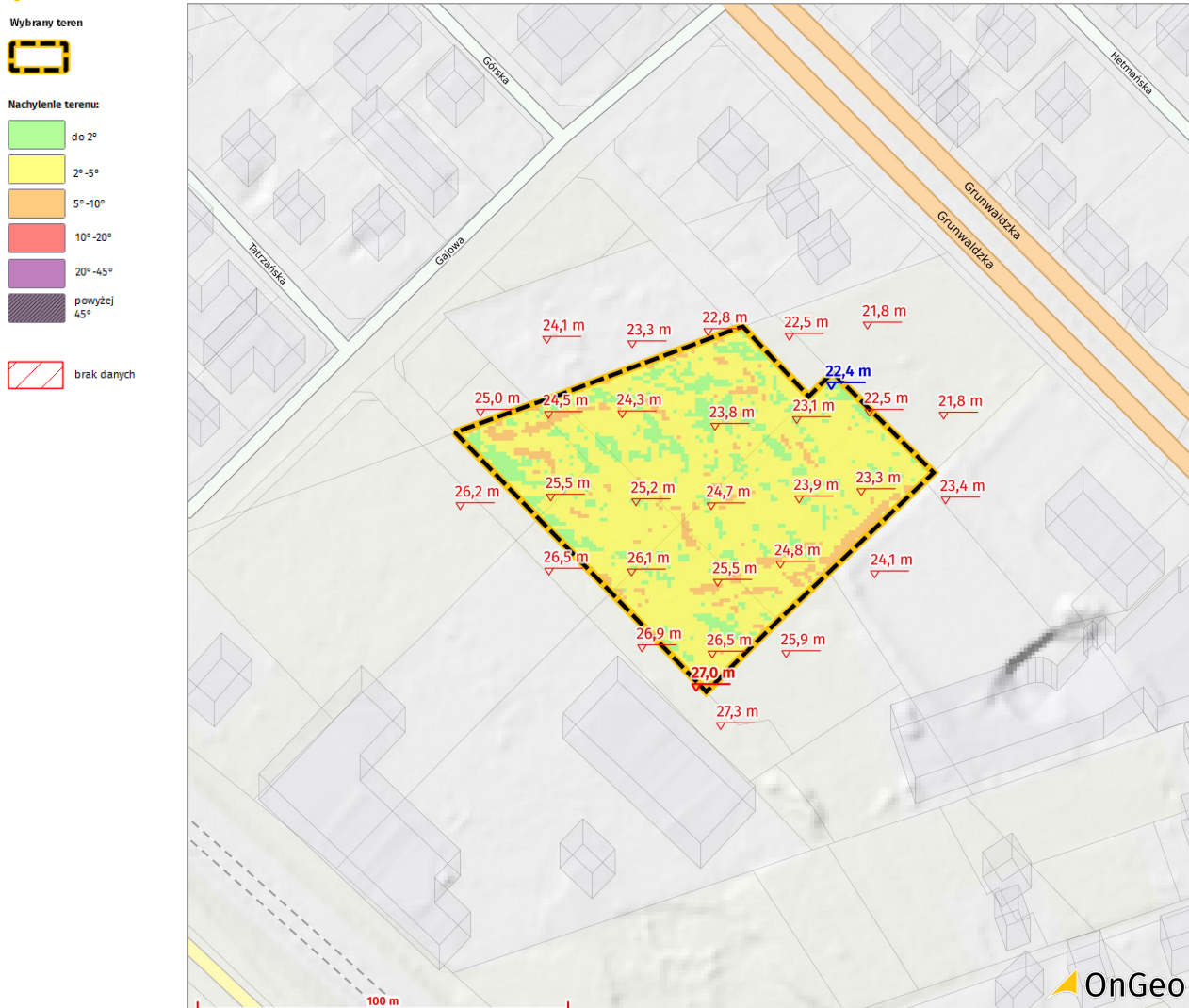
Dane dodatkowe z Ewidencji Gruntów i Budynków

Analiza przedstawia informacje dodatkowe z ewidencji gruntów i budynków, bazujące na danych z powiatów lub miast. Możliwe do uzyskania informacje to: identyfikator działki, powierzchnia działki zgodna z EGIB (urzędowa) oraz właściciel i władający nieruchomością zgodnie z grupą rejestrową. Dane pobierane bezpośrednio z baz powiatów i miast, brak danych oznacza że dany urząd ich nie udostępnia.

Numer działki	Pow. urzędowa działki	Grupa rejestrowa (właściciel i władający nieruchomością)
221502_1.0010.162/17	Brak danych	Brak danych
221502_1.0010.162/18	Brak danych	Brak danych
221502_1.0010.162/20	Brak danych	Brak danych
221502_1.0010.162/8	Brak danych	Brak danych
221502_1.0010.162/12	Brak danych	Brak danych

Fizjografia terenu

Ukształtowanie terenu



Analiza spadków terenu

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza przedstawia ukształtowanie terenu wraz z nachyleniem stoków. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-ukształtowania-terenu>.

Stopień nachylenia terenu	Powierzchnia	Udział	Stan na
Teren płaski - o nachyleniu < 2°	0,11 ha	17%	31.12.2018
Teren o nachyleniu do 5°	0,48 ha	75%	
Teren o nachyleniu do 10°	533,9 m²	8,3%	
Teren o nachyleniu do 20°	5,4 m²	0,08%	

Analiza wysokości terenu

Wiarygodność danych: 99/99

Statystyka	Powierzchnia
Maksymalna wysokość terenu n.p.m.	27,0 m
Średnia wysokość terenu n.p.m.	24,6 m
Minimalna wysokość terenu n.p.m.	22,4 m

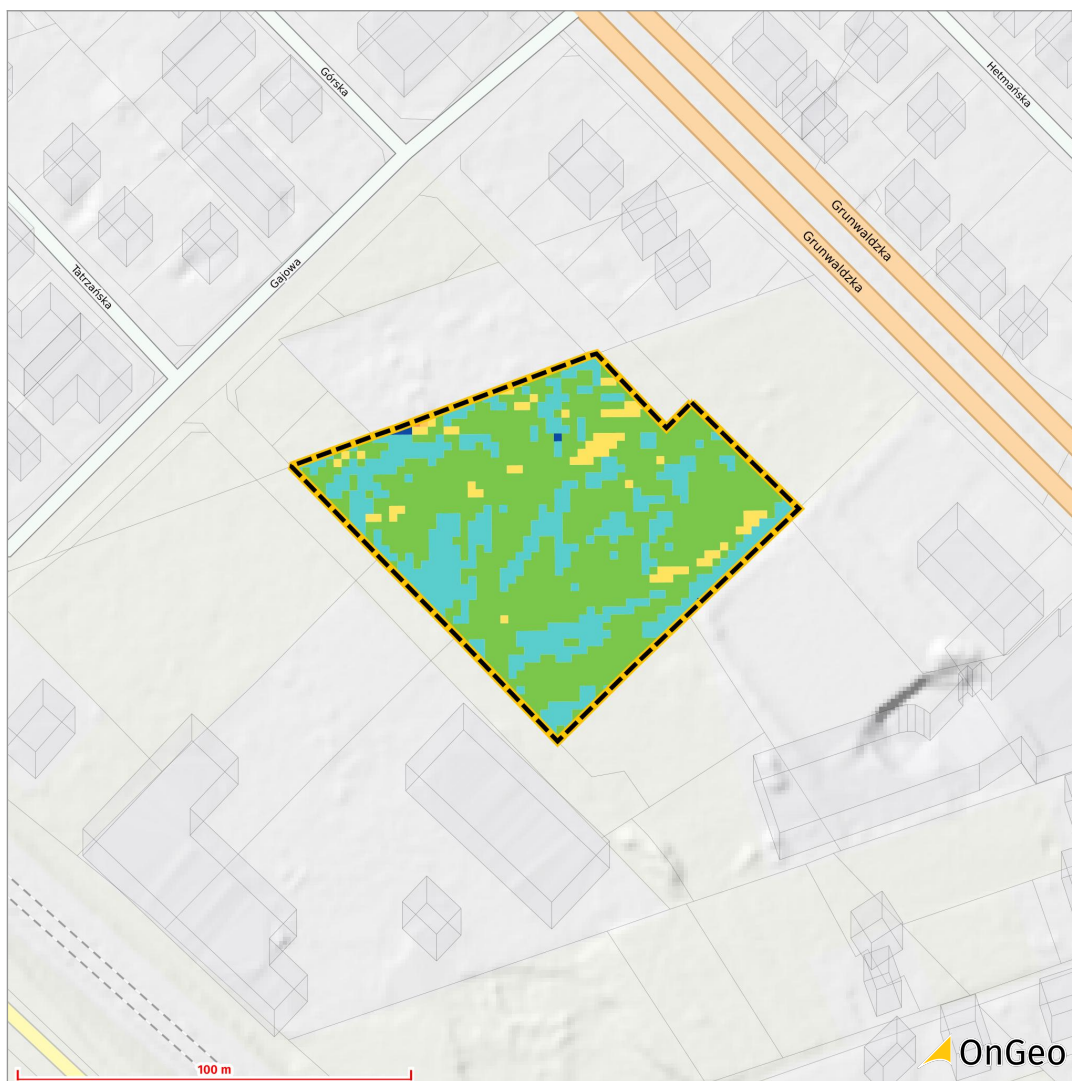
Ekspozycja terenu

Wyznaczony teren:



Ekspozycja

- Północna
- Północno - wschodnia
- Wschodnia
- Południowo - wschodnia
- Południowa
- Południowo - zachodnia
- Zachodnia
- Północno - zachodnia



Analiza ekspozycji terenu

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza ekspozycji, obrazuje wystawę (orientację) stoków względem stron świata. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/ekspozycja-terenu-jak-sprawdzic>.

Kierunek ekspozycji	Powierzchnia	Udział	Stan na
Ekspozycja północna	0,19 ha	30%	01.09.2020
Ekspozycja północna-wschodnia	0,42 ha	65%	
Ekspozycja wschodnia	286,5 m ²	4,5%	
Ekspozycja południowo-wschodnia	4,4 m ²	0,07%	
Ekspozycja południowa	3,0 m ²	0,05%	
Ekspozycja południowo-zachodnia	3,1 m ²	0,05%	
Ekspozycja zachodnia	0,2 m ²	0,00%	
Ekspozycja północno-zachodnia	20,1 m ²	0,3%	

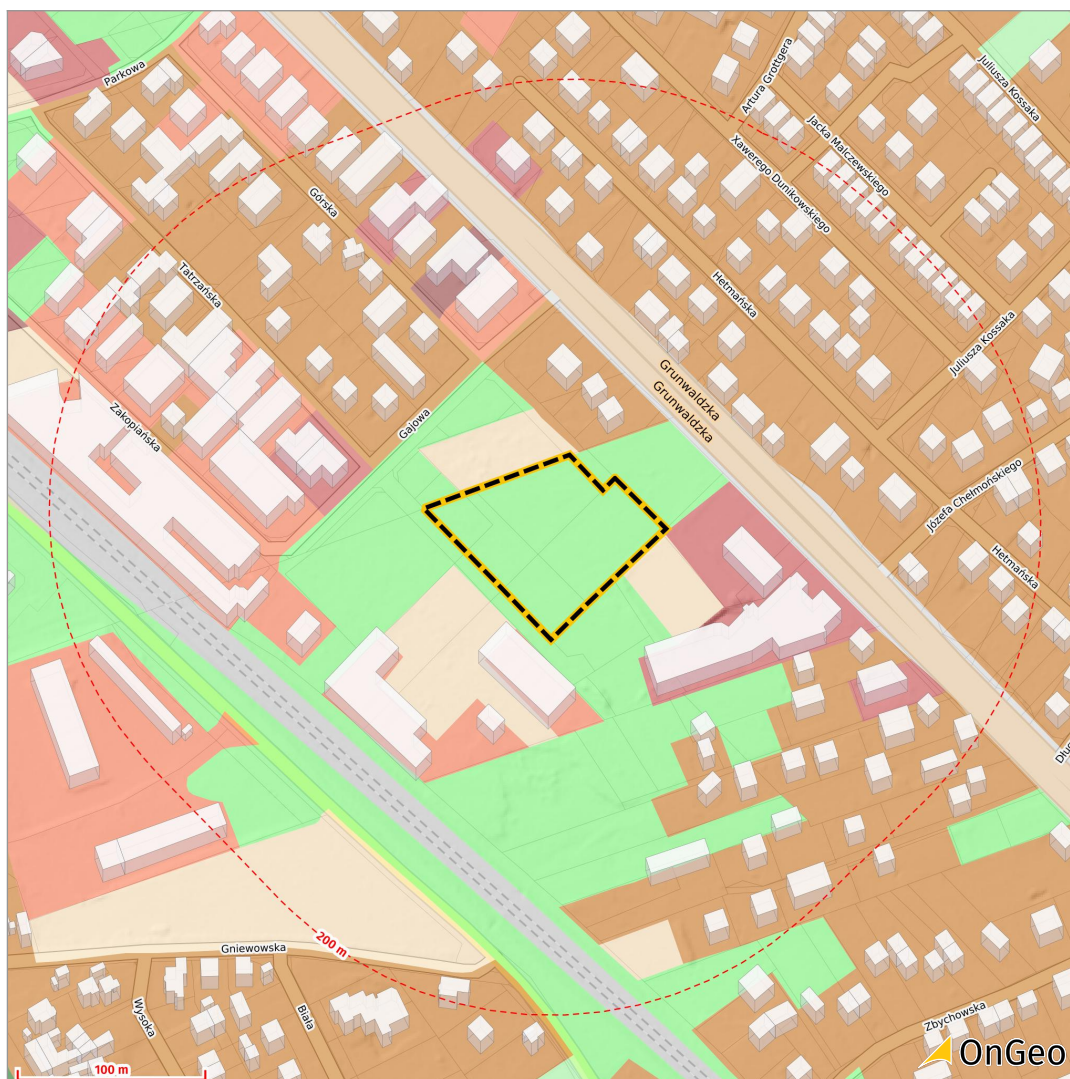
Pokrycie terenu

Wybrany teren



Pokrycie terenu:

- piaski, żwir, nieużytki
- roślinność wysoka
- zabudowa mieszkaniowa
- wody
- drogi, torowiska, place
- tereny przemysłowe
- składowiska odpadów
- zabudowa usługowa i inna
- wyrobiska, zwałowiska
- roślinność niska
- roślinność średnia
- uprawa roślin

 brak danych


Pokrycie terenu

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza obejmuje podstawowe klasy pokrycia terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/analiza-pokrycia-terenu>.

Klasa pokrycia terenu	Powierzchnia	Udział	Stan na
roślinność trawiasta	0,63 ha	99%	20.06.2020
plac	71,4 m²	1,1%	

Pokrycie terenu w promieniu 200 m

Wiarygodność danych: 80/80

Klasa pokrycia terenu	Powierzchnia	Udział	Stan na
zabudowa jednorodzinna	8,16 ha	41%	20.06.2020
roślinność trawiasta	4,54 ha	23%	
zabudowa przemysłowo-składowa	2,47 ha	13%	
plac	1,43 ha	7,2%	
pozostała zabudowa	1,14 ha	5,8%	

Klasa pokrycia terenu	Powierzchnia	Udział	Stan na
teren pod drogą kołową	1,14 ha	5,8%	
teren pod torowiskiem	0,76 ha	3,8%	
zabudowa handlowo-usługowa	0,11 ha	0,5%	

Analiza żyzności gleb

Wyznaczony teren:



Żyzność gleby

Gleby bardzo żyzne



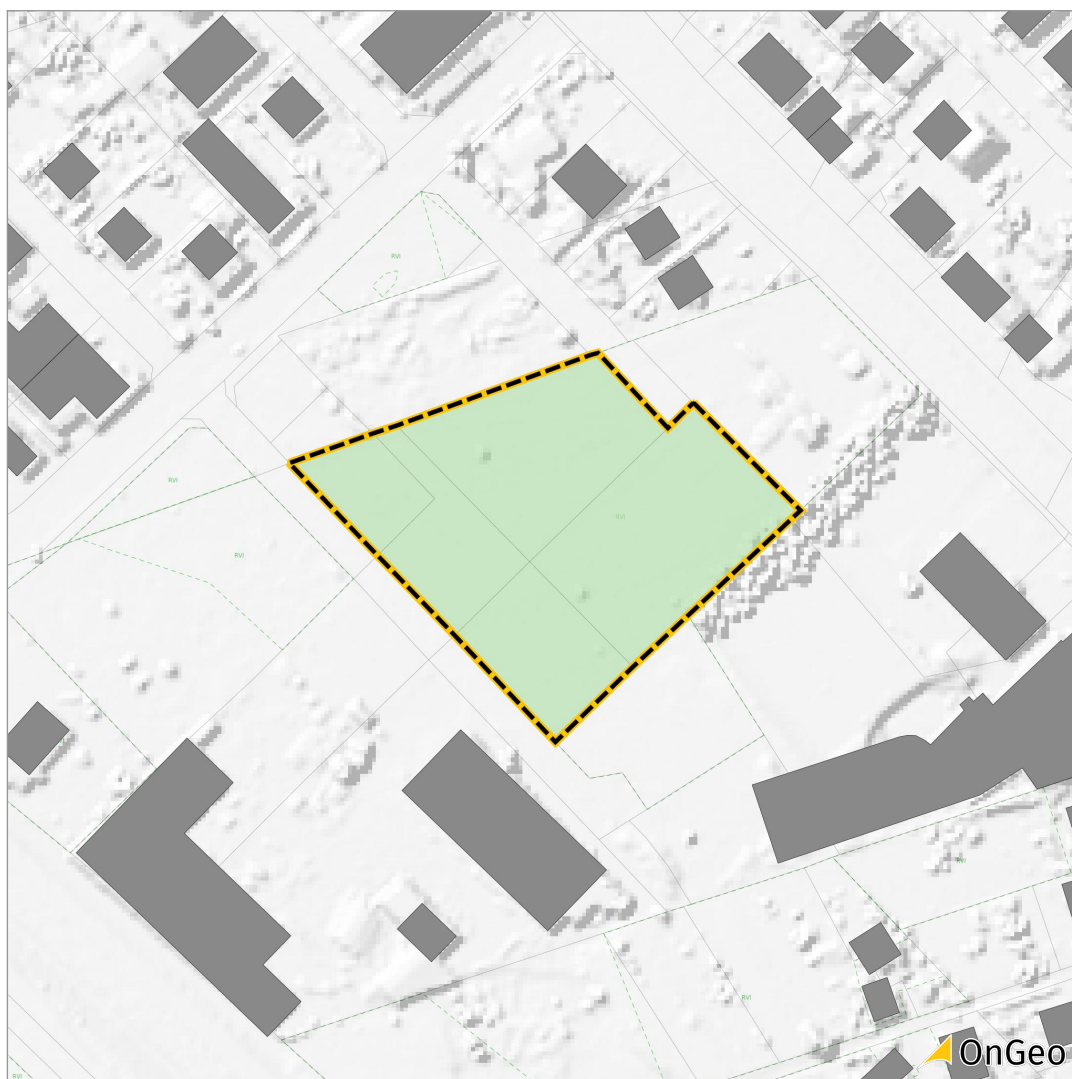
Gleby średnio żyzne



Gleby słabo żyzne



— Brak danych



OnGeo

Analiza żyzności gleb

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza przedstawia jaką żyznością charakteryzuje się wybrany teren. Poprzez żyzność należy rozumieć zdolność gleby do zaspokajania potrzeb roślin. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/zyznosc-gleby>.

Grupa żyzności gleby	Kat. żyzności gleby	Powierzchnia	Udział	Stan na
Gleby słabo żyzne	3	0,64 ha	100%	01.12.2021
Brak danych		0,0 m ²	0,00%	

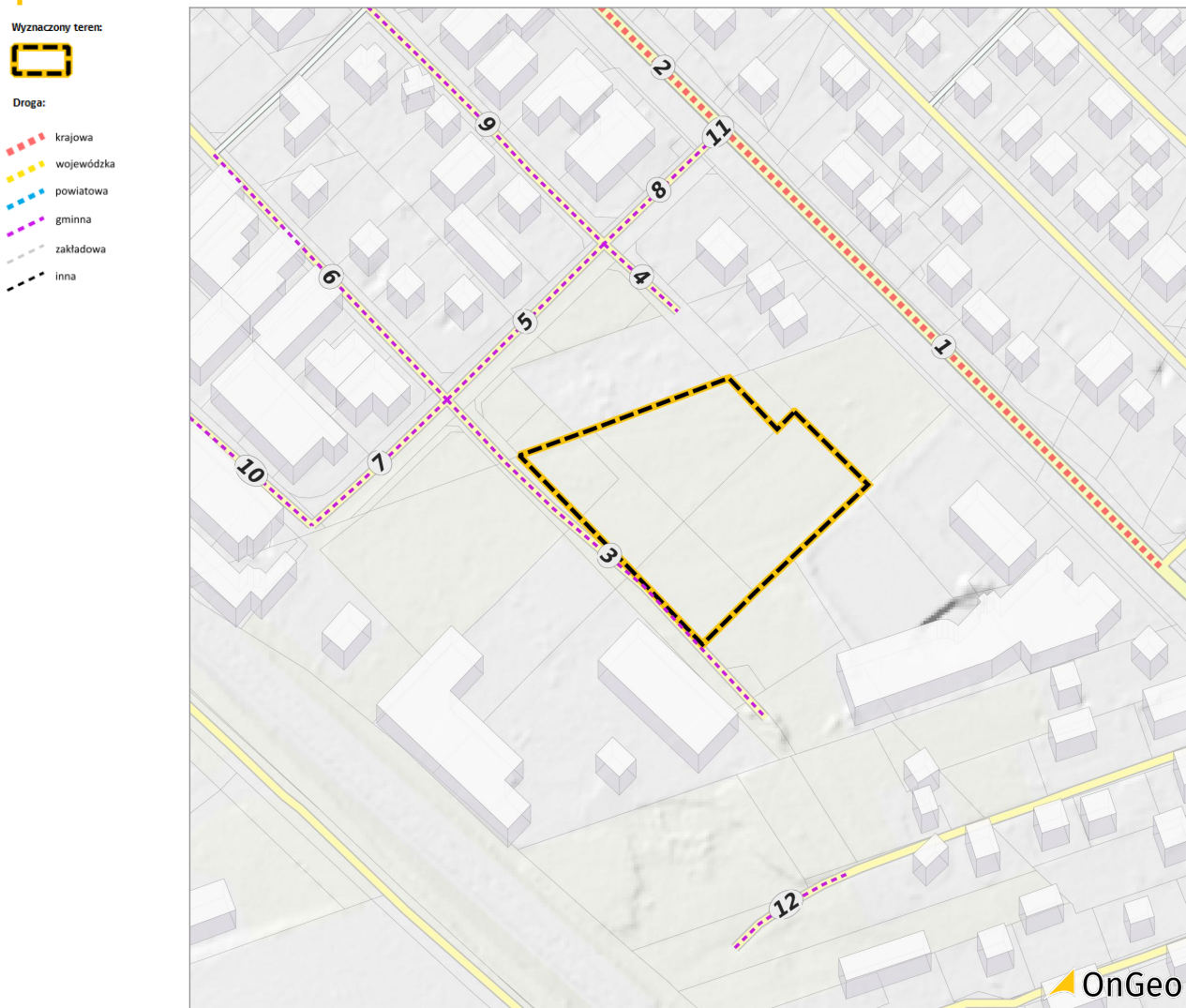
Analiza użytku gruntowego i klasy bonitacyjnej gleby

Analiza przedstawia informacje o oznaczeniu użytku gruntowego oraz klasie bonitacyjnej na wybranym terenie. Dane pobierane bezpośrednio z baz danych powiatów i miast, brak danych oznacza że dany urząd ich nie udostępnia.

Numer działki	Oznaczenie użytku gruntowego	Oznaczenie klasy bonitacyjnej gleby
221502_1.0010.162/17	Brak danych	RVI
221502_1.0010.162/18	Brak danych	RVI
221502_1.0010.162/20	Brak danych	RVI
221502_1.0010.162/8	Brak danych	RVI
221502_1.0010.162/12	Brak danych	RVI

Infrastruktura

Dostęp do drogi publicznej



Dostęp do drogi publicznej

Wiarygodność danych: 80/80

Wynik analizy obejmuje dostęp wybranego terenu do drogi publicznej. Przedstawiony jest wykaz do dwudziestu najbliższych zlokalizowanych dróg, wraz z informacjami o numerze drogi, kategorii zarządzania, klasie, nawierzchni oraz odległości od analizowanego terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/sprawdz-dostep-dzialki-do-drogi-publicznej-na-mapie-ongeo>.

Nr	Nr drogi	Kategoria zarządzania	Klasa drogi	Nawierzchnia	Odległość	Stan na
1	6	krajowa	główna ruchu przyspieszonego	masa bitumiczna	55 m	21.05.2021
2	6	krajowa	główna ruchu przyspieszonego	masa bitumiczna	92 m	
3	132054G	gminna	lokalna	żwir	na granicy terenu	
4	132063G	gminna	lokalna	żwir	30 m	
5	132054G	gminna	lokalna	kostka prefabrykowana	34 m	
6	132247G	gminna	lokalna	kostka prefabrykowana	34 m	
7	132054G	gminna	lokalna	kostka	34 m	

Nr	Nr drogi	Kategoria zarządzania	Klasa drogi	Nawierzchnia	Odległość	Stan na
				prefabrykowana		
8	132054G	gminna	lokalna	kostka prefabrykowana	63 m	
9	132063G	gminna	lokalna	masa bitumiczna	63 m	
10	132279G	gminna	lokalna	kostka prefabrykowana	82 m	
11	132054G	gminna	lokalna	kostka prefabrykowana	89 m	
12	132212G	gminna	lokalna	grunt naturalny	100 m	

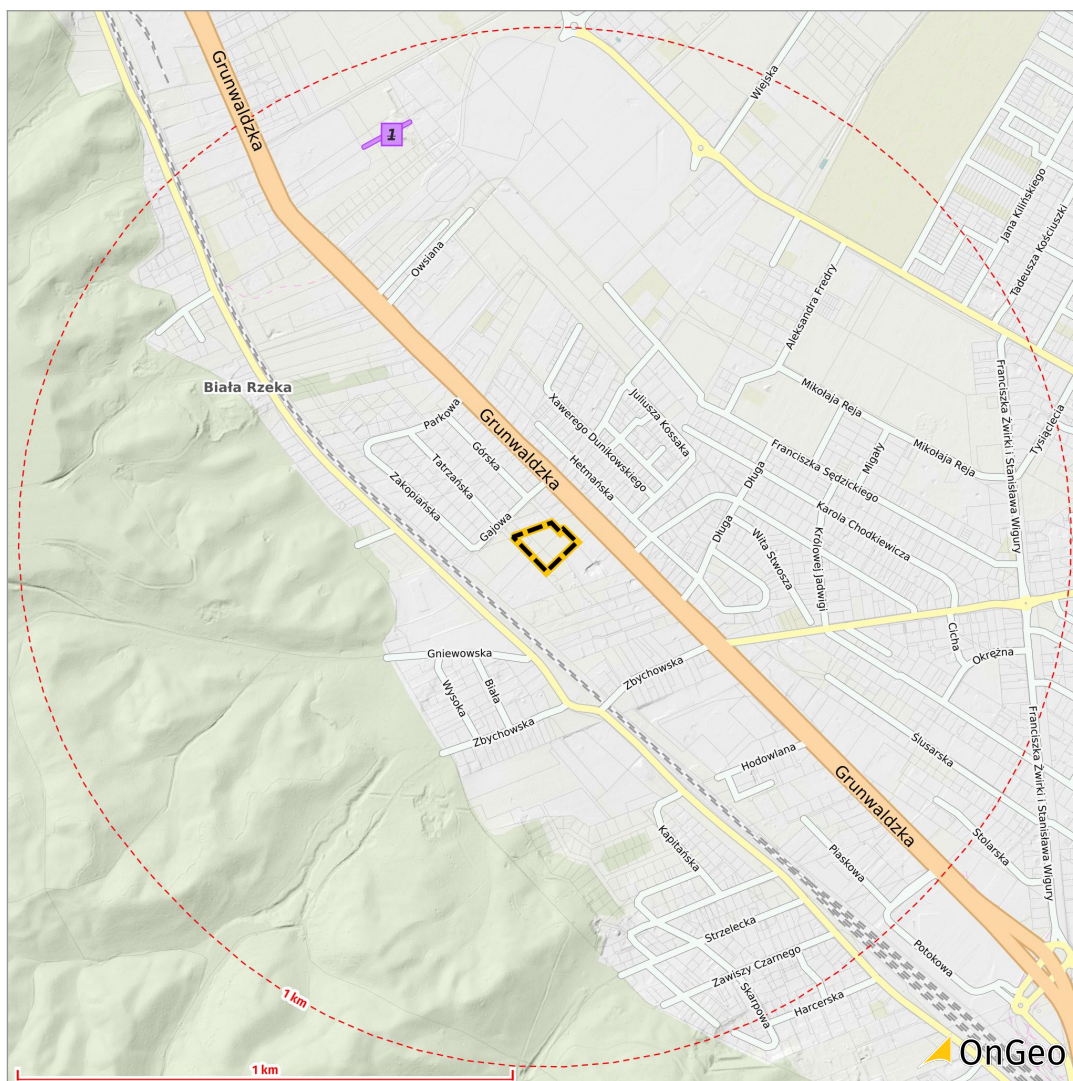
Dostęp do drogi planowanej lub w budowie

Wyznaczony teren:



droga projektowana

droga w budowie



Dostęp do drogi planowanej lub w budowie

Wiarygodność danych: 75/75

Wynik analizy obejmuje drogi planowane lub w budowie w odległości 1 km od wskazanego terenu. Dodatkowo przedstawione są informacje o rodzaju drogi, opis inwestycji oraz odległość od analizowanego terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-planowanych-drog>.

Nr	Rodzaj drogi	Opis	Odległość	Stan na
1	droga serwisowa		841 m	12.01.2021

Napowietrzne linie energetyczne

Wyznaczony teren:



Linie najwyższego i wysokiego napięcia



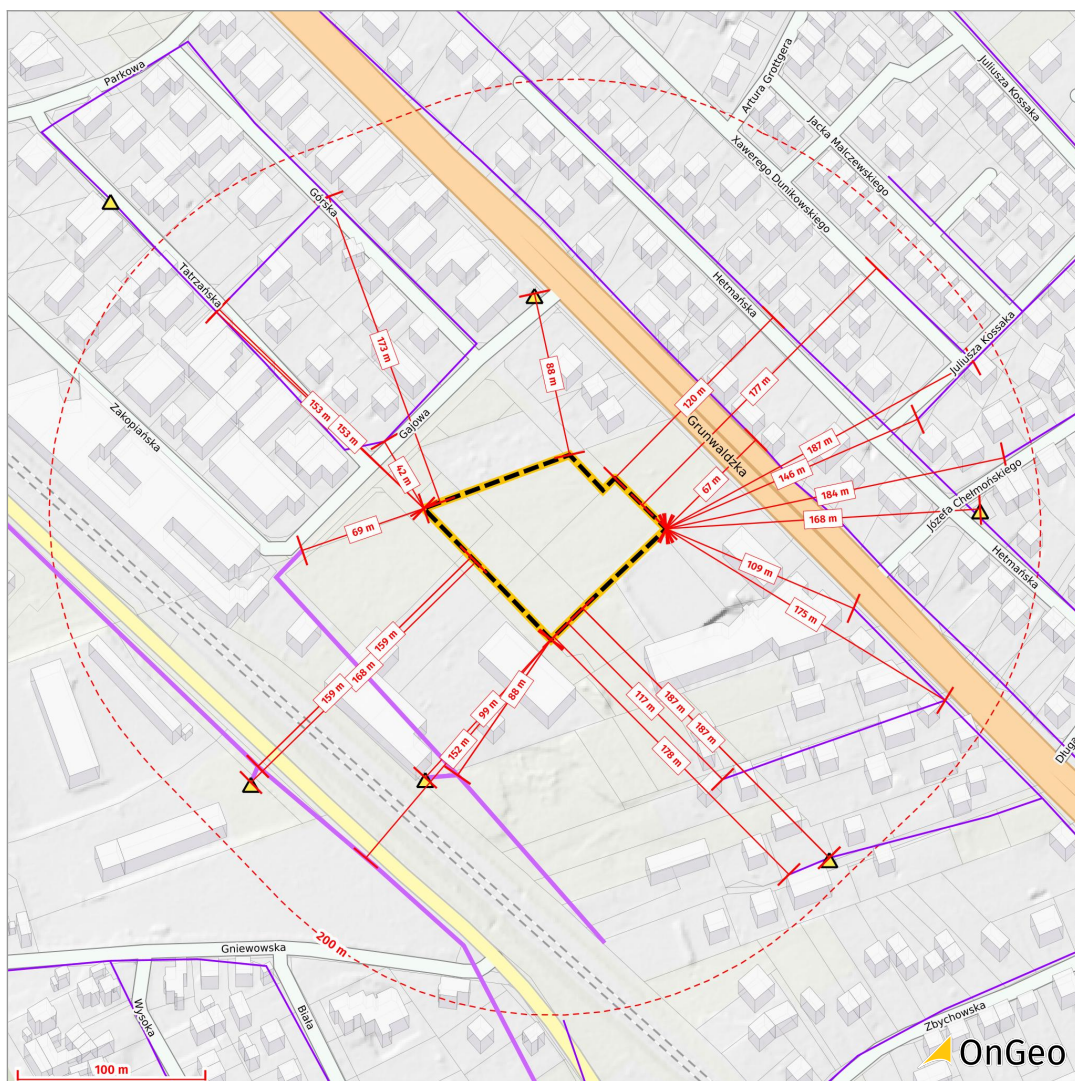
Linie średniego napięcia



Linie niskiego napięcia



Transformator lub zespół transformatorów



Napowietrzne linie energetyczne w promieniu 200 m

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza obejmuje napowietrzne linie energetyczne najwyższego, wysokiego, średniego i niskiego napięcia oraz stopy dla linii wysokich napięć, transformatory oraz podstacje. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-linii-energetycznych>.

Rodzaj linii	Obiekt	Odległość	Stan na
linia niskiego napięcia	linia	42 m	21.05.2021
linia niskiego napięcia	linia	67 m	
linia średniego napięcia	linia	69 m	
linia średniego napięcia	linia	88 m	
linia średniego napięcia	linia	88 m	
transformator	transformator	88 m	
transformator	transformator	99 m	
linia niskiego napięcia	linia	109 m	
linia niskiego napięcia	linia	117 m	

Rodzaj linii	Obiekt	Odległość	Stan na
linia niskiego napięcia	linia	120 m	
linia niskiego napięcia	linia	146 m	
linia średniego napięcia	linia	152 m	
linia niskiego napięcia	linia	153 m	
linia niskiego napięcia	linia	153 m	
linia średniego napięcia	linia	159 m	
linia średniego napięcia	linia	159 m	
transformator	transformator	168 m	
transformator	transformator	168 m	
linia niskiego napięcia	linia	173 m	
linia niskiego napięcia	linia	175 m	
linia niskiego napięcia	linia	177 m	
linia niskiego napięcia	linia	178 m	
linia niskiego napięcia	linia	184 m	
linia niskiego napięcia	linia	187 m	
transformator	transformator	187 m	
linia niskiego napięcia	linia	187 m	

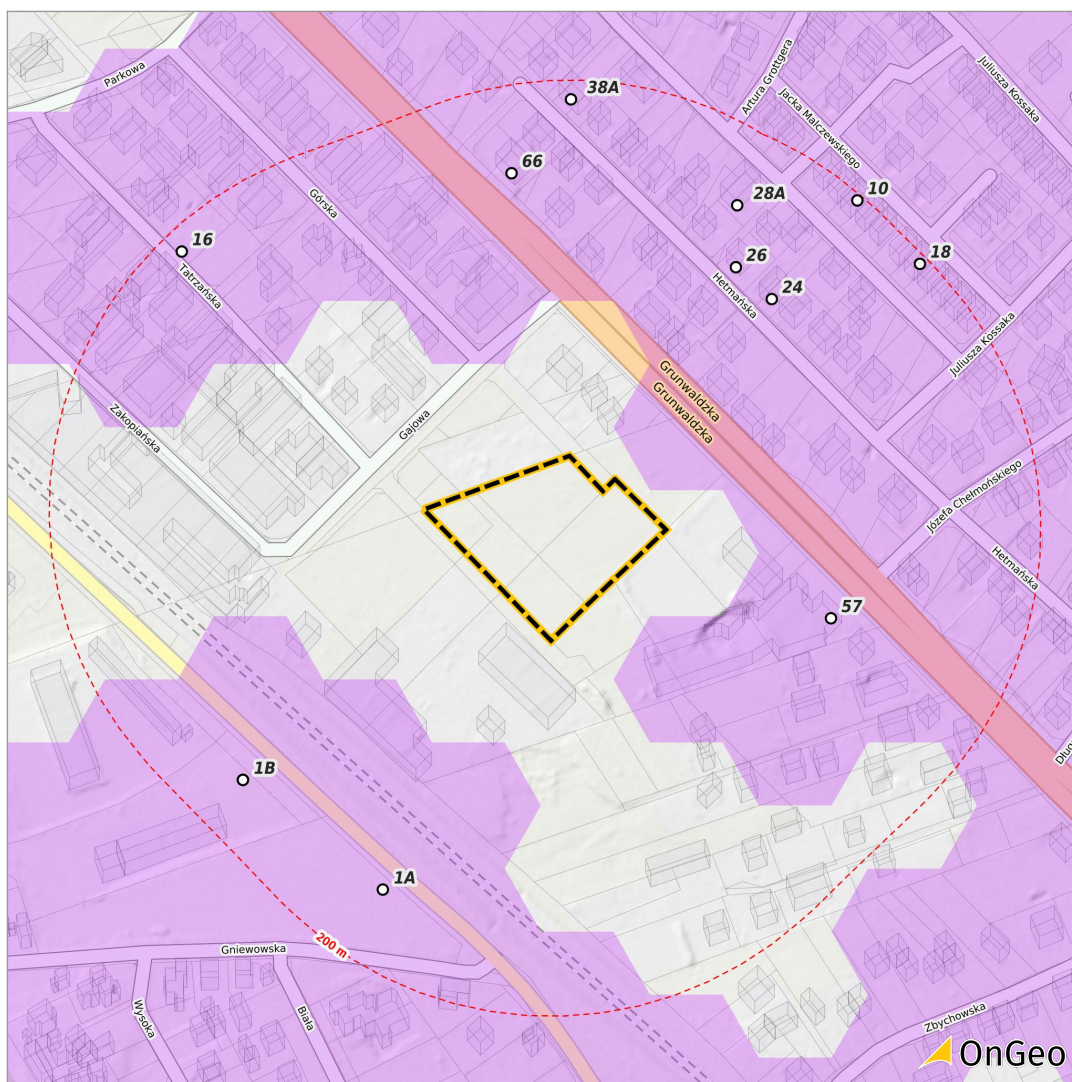
Dostęp do światłowodu

Wybrany teren



zasięg występowania światłowodu

przyłącze do światłowodu



Dostęp do światłowodu

Wiarygodność danych: 99/99

Wynik analizy przedstawia adresy budynków w odległości 200 m, do których jest podłączony Internet światłowodowy oraz dane dostawcy i prędkości sieci. Dodatkowo na mapie przedstawione zostały obszary możliwego przyłączenia do sieci światłowodowej. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-swiatlowodow>.

Lp.	Adres	Dostawca internetu światłowodowego	Prędkość sieci	Stan na
1	Rumia, ul. Grunwaldzka 57	NAUKOWA I AKADEMICKA SIEĆ KOMPUTEROWA - PAŃSTWOWY INSTYTUT	do 100 MB	01.09.2021
2	Rumia, ul. Hetmańska 24	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	
3	Rumia, ul. Hetmańska 26	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	
4	Rumia, ul. Grunwaldzka 66	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	
5	Rumia, ul. Hetmańska 28A	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	
6	Rumia, ul. Cegielniana 1A	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	
7	Rumia, ul. Cegielniana 1B	TELEWIZJA ŚWIATŁOWODOWA KASZEBE	powyżej 100 MB	

Lp.	Adres	Dostawca internetu światłowodowego	Prędkość sieci	Stan na
8	Rumia, ul. Cegielniana 1B	INTERKAR KOMPUTER-SERWIS KAROL	powyżej 100 MB	
9	Rumia, ul. Tatrzańska 16	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	
10	Rumia, ul. Hetmańska 38A	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	
11	Rumia, ul. Jacka Malczewskiego 18	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	
12	Rumia, ul. Jacka Malczewskiego 10	LIMES SP. Z O.O.	powyżej 100 MB	

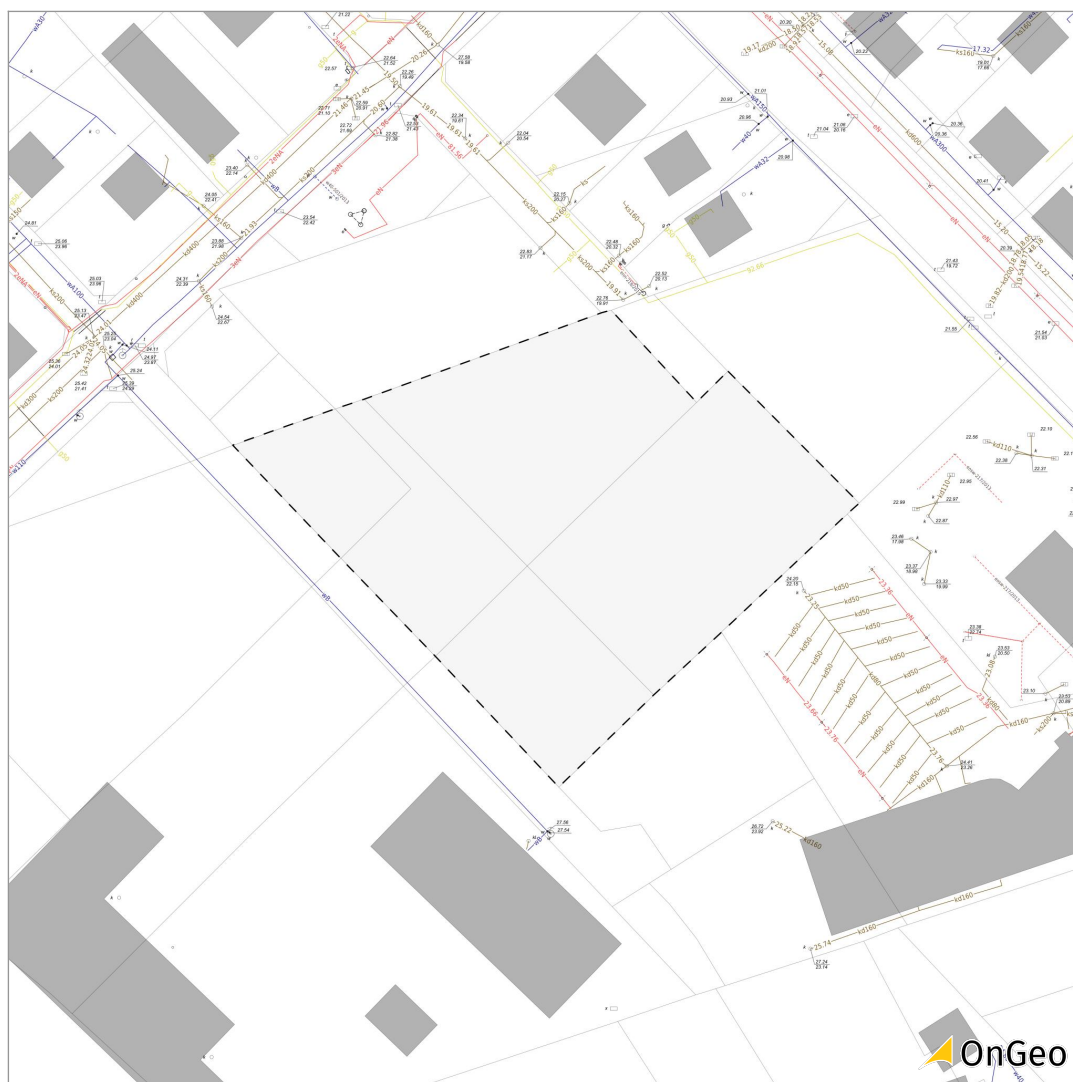
Uzbrojenie terenu w media

Wybrany teren



Uzbrojenie terenu

- przewód elektroenergetyczny
- przewód wodociagowy
- przewód gazowy
- przewód kanalizacyjny
- przewód telekomunikacyjny
- przewód cieplowniczy
- istarnia
- studnia
- hydrant
- studzienka wodociagowa
- studzienka kanalizacyjna
- słup łączony
- szafa elektroenergetyczna
- szafa gazowa
- osadnik kanalizacji lokalnej



Uwaga!

Mapa może nie prezentować danych o sieciach uzbrojenia terenu w przypadku, gdy urząd powiatowy ich nie posiada w wersji cyfrowej lub wstrzymuje ich udostępnianie. OnGeo nie ma wpływu na dostępność informacji o uzbrojeniu, ponieważ bazuje na danych zewnętrznych (powiatowych), co skutkuje **nie pobieraniem opłat za temat Uzbrojenie terenu w media w Raporcie**.

Szczegółowe informacje o tym jak czytać mapę uzbrojenia terenu w media znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-uzbrojenia-terenu>.

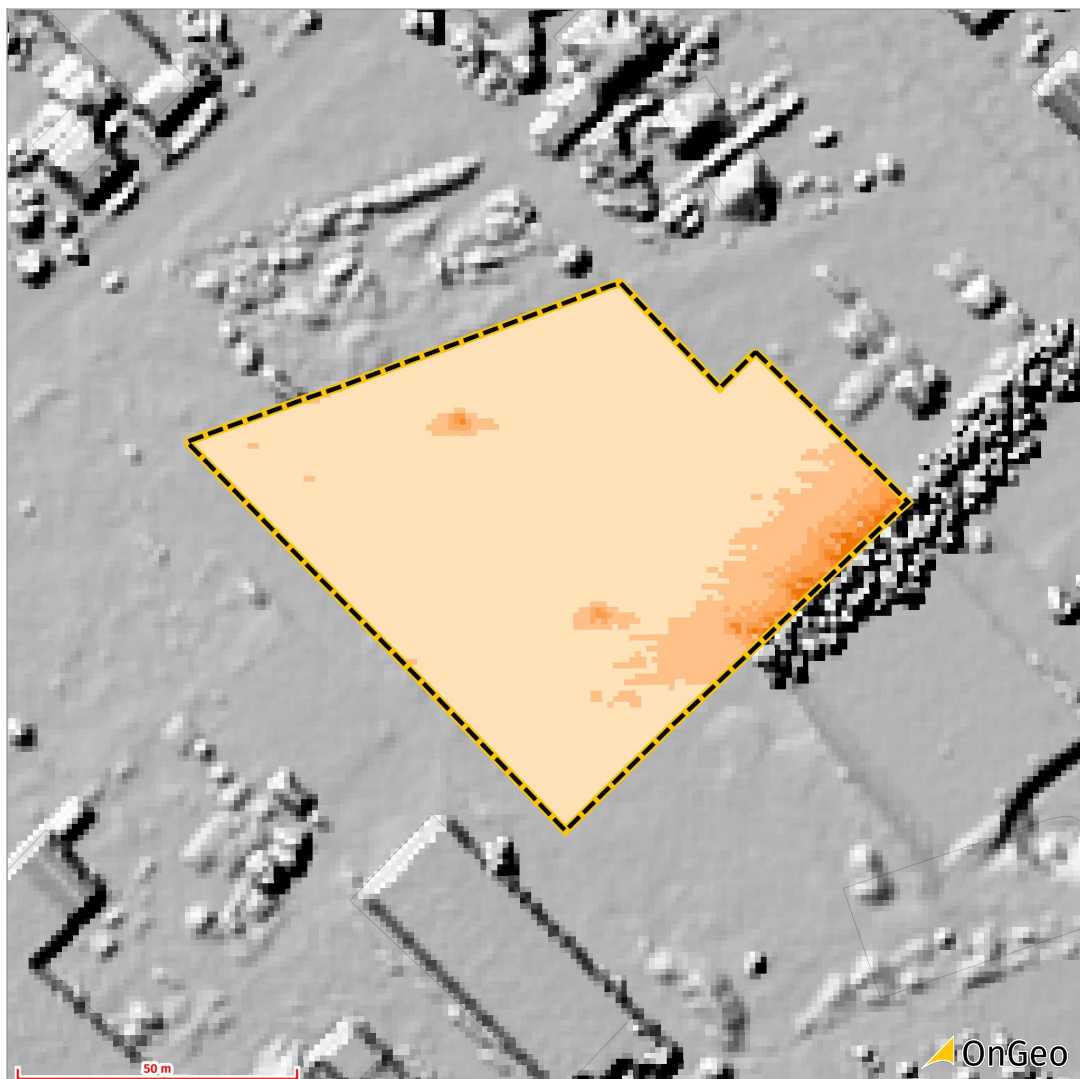
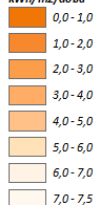
Energia słoneczna

Nastonecznienie sezonowe

Wybrany teren



Nastonecznienie w dniu przesilenia letniego 21.06

kWh/m²/doba

Energia słoneczna dla przesilenia letniego

Wiarygodność danych: 99/99

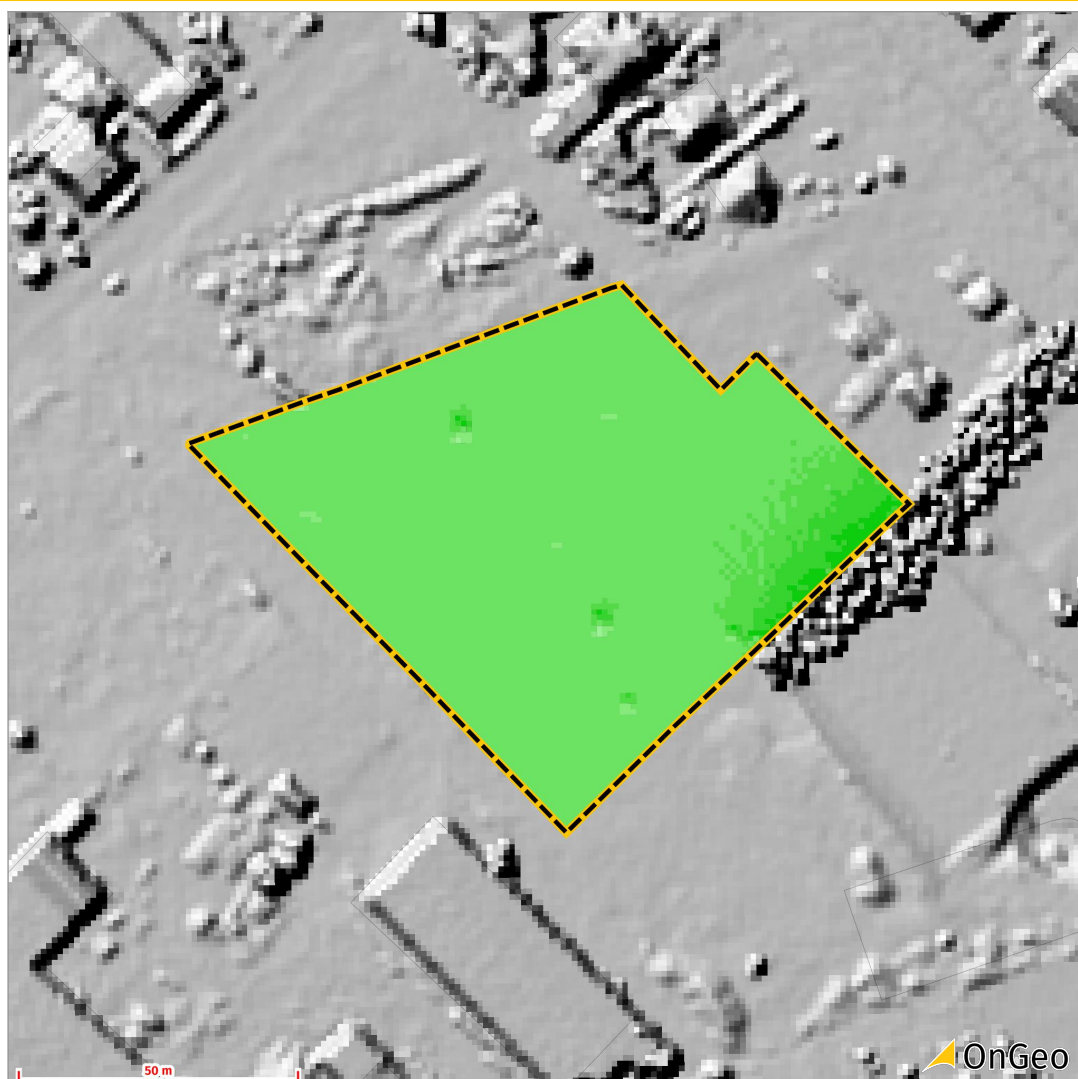
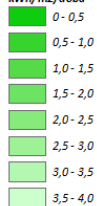
Analiza obejmuje podstawowe statystyki określające sezonowe zmiany w natężeniu promieniowania słonecznego. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/energia-sloneczna>.

Rozkład nastonecznienia na powierzchni	Zakres (kWh/m2/doba)	Udział pow	Stan na
Wysokie	4,0 - 6,0	95,5%	31.12.2018
Średnie	2,0 - 4,0	3,2%	
Niskie	0,0 - 2,0	1,4%	
Statystyka	Wartość (kWh/m2/doba)		
Wartość maksymalna	5,5		
Średnia wartość	5,0		
Wartość minimalna	0,1		

Wybrany teren



Następczenie w dniu
równonocy
21/22.03 oraz 22/23.09

kWh/m²/doba

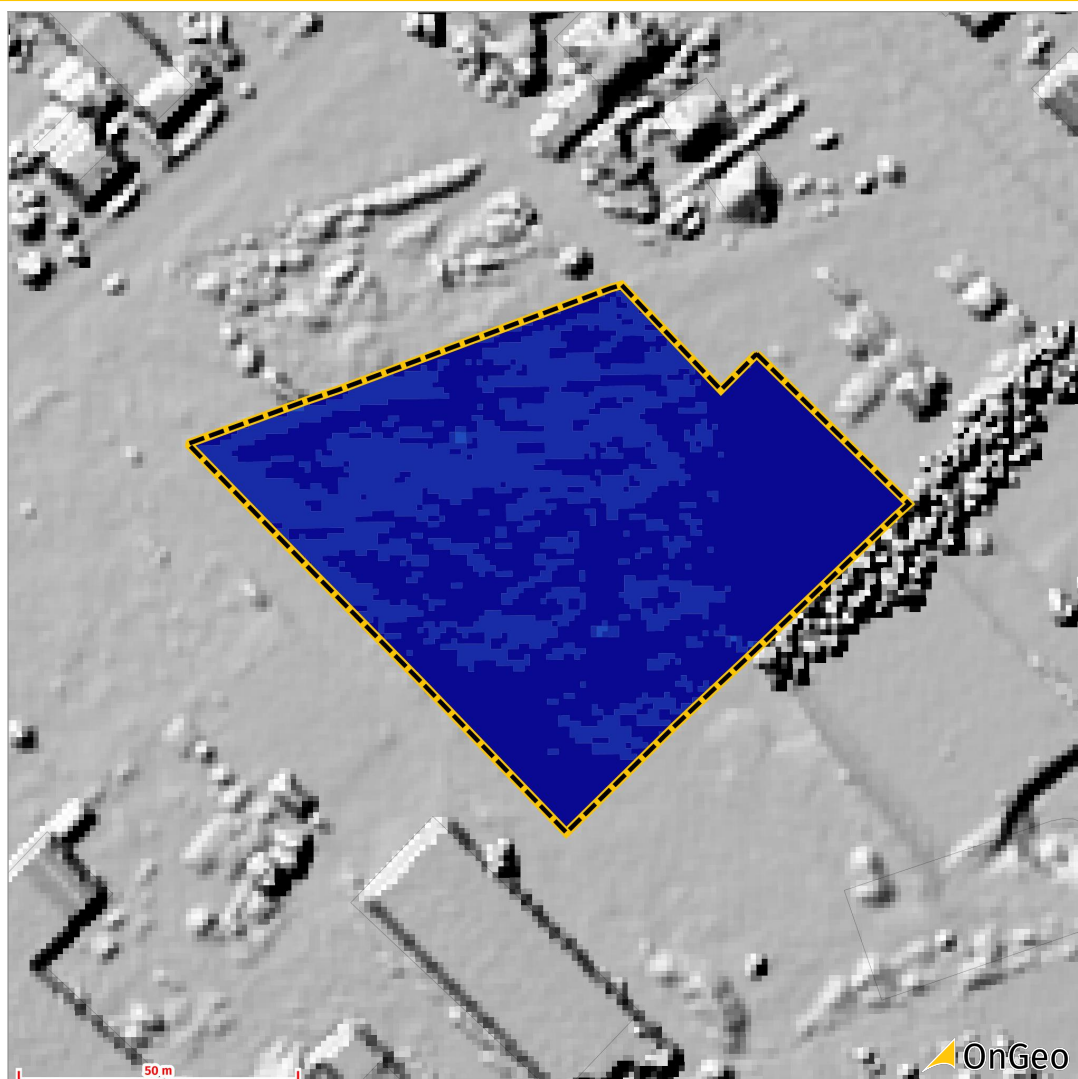
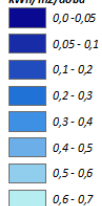
Energia słoneczna dla równonocy wiosna/jesień

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza obejmuje podstawowe statystyki określające sezonowe zmiany w natężeniu promieniowania słonecznego. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/energia-sloneczna>.

Rozkład następczenia na powierzchni	Zakres (kWh/m2/doba)	Udział pow	Stan na
Wysokie	2,0 - 3,0	0,7%	31.12.2018
Średnie	1,0 - 2,0	94,6%	
Niskie	0,0 - 1,0	4,8%	
Statystyka	Wartość (kWh/m2/doba)		
Wartość maksymalna	2,7		
Średnia wartość	1,7		
Wartość minimalna	0,0		

Wybrany teren

Nastonecznienie w dniu
przesilenia zimowego 21.12kWh/m²/doba

Energia słoneczna dla przesilenia zimowego

Wiarygodność danych: 99/99

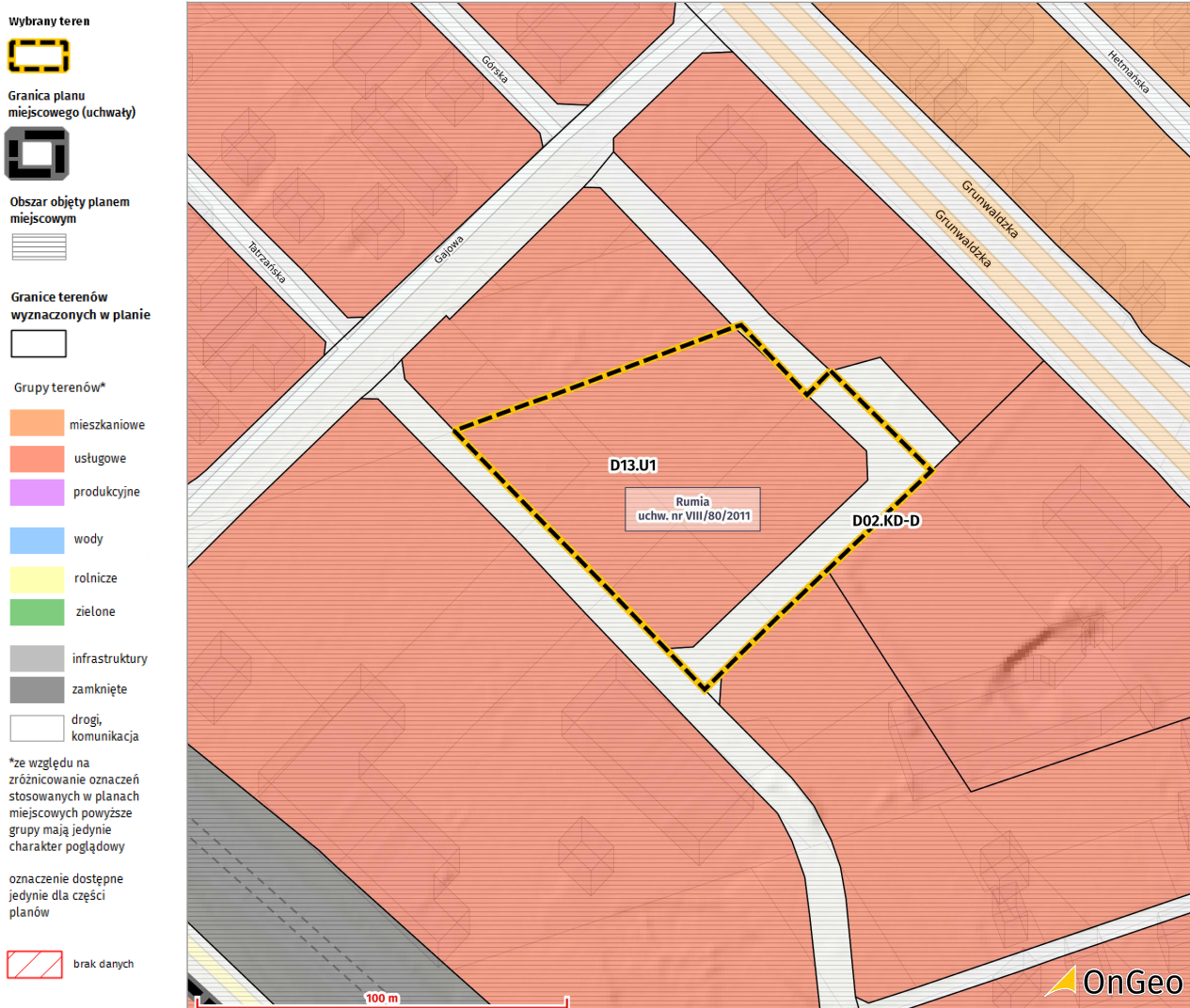
Analiza obejmuje podstawowe statystyki określające sezonowe zmiany w natężeniu promieniowania słonecznego. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/energia-sloneczna>.

Rozkład nastonecznienia na powierzchni	Zakres (kWh/m ² /doba)	Udział pow	Stan na
Średnie	0,1 - 0,3	0,2%	31.12.2018
Niskie	0,0 - 0,1	99,8%	

Statystyka	Wartość (kWh/m ² /doba)
Wartość maksymalna	0,1
Średnia wartość	0,0
Wartość minimalna	0,0

Ograniczenia formalnoprawne

Przeznaczenie terenu według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Wiarygodność danych: 90/90

Gmina	Nazwa planu	Procent	Powierzchnia	Stan na
Rumia	Uchwała nr VIII/80/2011 Rady Miejskiej Rumi z dnia 28 kwietnia 2011r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi na obszarze położonym pomiędzy ulicami Kosynierów, Żwirki i Wigury, Grunwaldzką, granicą działki 213/26 obr. nr 10, ulicą Kapitańską, ulicą Cegielnianą i granicami z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym. ; ZMIANY/UCHYLENIA:Uchwała nr XXXII/459/2021 Rady Miejskiej Rumi z dnia 6 października 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr VIII/80/2011 Rady Miejskiej Rumi z dnia 28 kwietnia 2011 r. dla stref A8.MW,U1 i A9.MN,MW,U1.	100%	0,64 ha	01.07.2022

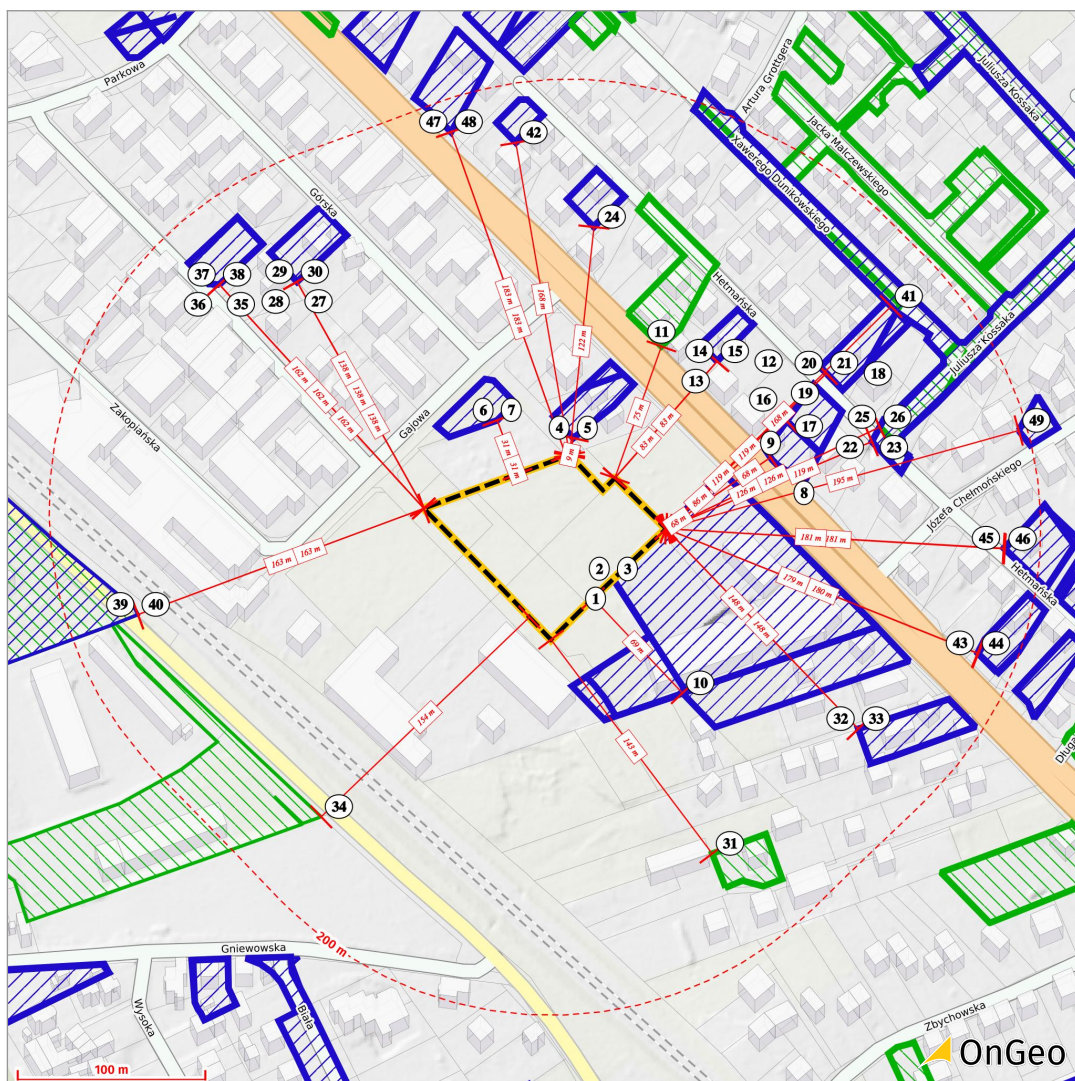
[Zobacz dokument online](#)

Tereny wyznaczone w planie:

Tereny wyznaczone w planie:

D13.U1	Tereny zabudowy usługowej	82%	0,53 ha
D02.KD-D	Tereny publicznych dróg dojazdowych	18%	0,12 ha

Pozwolenia na budowę



Najnowsze pozwolenia na budowę w odległości 200 m

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza przedstawia lokalizację oraz informacje o zgłoszeniach i wydanych pozwoleniach na budowę od 2016 roku. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/rejestr-ozwolezen-na-budowe>.

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
1	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbudowa i nadbudowa budynku skrzydła "c" zespołu szkół nr 2 im. hipolita roszczyniaskiego w rumi wraz z przebudową zagospodarowania terenu Numer wniosku: AB.2031.B.2021 Adres: Rumia Działki: 163/3, 162/27, 162/28, 162/30, 163/4 Numer decyzji: AB.6740.10.196.2021.14 Data wydania decyzji: 2022-04-27 Szczegółowe informacje	w granicach terenu
Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo			

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
2	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbudowa zepołu szkół Numer wniosku: AB.629.B.2016 Działki: 162/22, 162/27, 162/28, 163/3, 163/4 Numer decyzji: AB.6740.X.74.2016.7 Data wydania decyzji: 2016-05-25 Szczegółowe informacje	w granicach terenu
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
3	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbudowa zepołu szkół Numer wniosku: AB.629.B.2016 Działki: 162/22, 162/27, 162/28, 163/3, 163/4 Numer decyzji: AB.6740.X.74.2016.7 Data wydania decyzji: 2016-05-24 Szczegółowe informacje	w granicach terenu
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
4	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek usługowo-magazynowy Numer wniosku: AB.868.B.2017 Adres: Rumia Działki: 251, 252 Numer decyzji: AB.6740.X.123.2017.13 Data wydania decyzji: 2017-08-17 Szczegółowe informacje	9 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
5	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego i dwóch 9 m budynków gospodarczych Numer wniosku: AB.427.B.2017 Adres: Rumia Działki: 252 Numer decyzji: AB.6741.X.4.2017.13 Data wydania decyzji: 2017-04-26 Szczegółowe informacje	
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
6	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: stacja bazowa telefonii komórkowej Numer wniosku: AB.1673.B.2019 Adres: Rumia Działki: 256 Numer decyzji: AB.6740.X.207.2019.15 Data wydania decyzji: 2020-02-04 Szczegółowe informacje	31 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
7	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: stacja bazowa telefonii komórkowej Numer wniosku: AB.1673.B.2019 Adres: Rumia Działki: 256 Numer decyzji: AB.6740.X.207.2019.15 Data wydania decyzji: 2020-02-05 Szczegółowe informacje	31 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
8	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: instalacja gazowa dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.2156.B.2019 Adres: ul. Grunwaldzka 46, Rumia Działki: 326/2 Numer decyzji: AB.6740.X.271.2019.14 Data wydania decyzji: 2020-02-04 Szczegółowe informacje	68 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
9	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: instalacja gazowa dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.2156.B.2019 Adres: ul. Grunwaldzka 46, Rumia Działki: 326/2 Numer decyzji: AB.6740.X.271.2019.14 Data wydania decyzji: 2020-02-03 Szczegółowe informacje	68 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
10	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbiórka domu jednorodzinnego Numer wniosku: AB.1413.B.2021 Adres: Rumia Działki: 164/2 Numer decyzji: AB.6741.10.10.2021.2 Data wydania decyzji: 2021-10-06 Szczegółowe informacje	69 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
11	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.687.P.2021 Adres: Rumia Działki: 118/3, 118/4, 107/3 Szczegółowe informacje	75 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
12	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny o dwóch lokalach mieszkalnych i przebudowa przyłącza wodociągowego Numer wniosku: AB.290.B.2019 Adres: Rumia Działki: 120/11 Numer decyzji: AB.6740.X.36.2019.6 Data wydania decyzji: 2021-06-17 Szczegółowe informacje	83 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
13	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny o dwóch lokalach 83 m mieszkalnych i przebudowa przyłącza wodociągowego Numer wniosku: AB.290.B.2019 Adres: Rumia Działki: 120/11 Numer decyzji: AB.6740.X.36.2019.6 Data wydania decyzji: 2021-06-16 Szczegółowe informacje	Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
14	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny o dwóch lokalach 83 m mieszkalnych Numer wniosku: AB.290.B.2019 Adres: Rumia Działki: 120/11 Numer decyzji: AB.6740.X.36.2019.6 Data wydania decyzji: 2019-07-04 Szczegółowe informacje	Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
15	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny o dwóch lokalach 83 m mieszkalnych Numer wniosku: AB.290.B.2019 Adres: Rumia Działki: 120/11 Numer decyzji: AB.6740.X.36.2019.6 Data wydania decyzji: 2019-07-05 Szczegółowe informacje	Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
16	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: instalacja gazu Numer wniosku: AB.1017.B.2017 Adres: Rumia Działki: 326/1 Numer decyzji: AB.6740.X.141.2017.12 Data wydania decyzji: 2017-07-27 Szczegółowe informacje	Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
17	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: instalacja gazu Numer wniosku: AB.1017.B.2017 Adres: Rumia Działki: 326/1 Numer decyzji: AB.6740.X.141.2017.12 Data wydania decyzji: 2017-07-28 Szczegółowe informacje	Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
18	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbiórka budynku gospodarczego Numer wniosku: AB.146.B.2020 Adres: Rumia Działki: 106/4, 3/7, 3/9 Numer decyzji: AB.6741.10.2.2020.2 Data wydania decyzji: 2020-04-15 Szczegółowe informacje	119 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
19	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbiórka budynku gospodarczego Numer wniosku: AB.146.B.2020 Adres: Rumia Działki: 3/7, 3/9, 106/4 Numer decyzji: AB.6741.10.2.2020.2 Data wydania decyzji: 2020-04-16 Szczegółowe informacje	119 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
20	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny Numer wniosku: AB.2171.B.2019 Adres: ul. Hetmańska, Rumia Działki: 3/7, 3/9, 106/4 Numer decyzji: AB.6740.X.265.2019.2 Data wydania decyzji: 2020-01-15 Szczegółowe informacje	119 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
21	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny Numer wniosku: AB.2171.B.2019 Adres: ul. Hetmańska, Rumia Działki: 106/4, 3/7, 3/9 Numer decyzji: AB.6740.X.265.2019.2 Data wydania decyzji: 2020-01-16 Szczegółowe informacje	119 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
22	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: sieć wodociągowa Numer wniosku: AB.1810.B.2020 Adres: Rumia Działki: 2, 7/20, 8/29, 482/2, 483, 492 Numer decyzji: AB.6740.10.206.2020.9 Data wydania decyzji: 2020-10-22 Szczegółowe informacje	119 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
23	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: sieć wodociągowa Numer wniosku: AB.1810.B.2020 Adres: Rumia Działki: 492, 2, 7/20, 8/29, 482/2, 483 Numer decyzji: AB.6740.10.206.2020.9 Data wydania decyzji: 2020-10-23 Szczegółowe informacje	119 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
24	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: nadbudowa, rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego Numer wniosku: AB.2300.B.2018 Adres: Rumia Działki: 112/3, 109/4 Numer decyzji: AB.6740.X.287.2018.2 Data wydania decyzji: 2019-04-03 Szczegółowe informacje	122 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
25	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: sieć kablowa oświetleniowa Numer wniosku: AB.80.P.2016 Adres: Rumia Działki: 15/2, 16/8, 16/12, 15/8, 36, 492 Szczegółowe informacje	126 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
26	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: sieć kablowa i montaż trzech punktów świetlnych Numer wniosku: AB.71.P.2016 Adres: Rumia Działki: 484/4, 492, 532/8 Szczegółowe informacje	126 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
27	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmiana decyzji nr ab.6740.x.144.2016.3 Numer wniosku: AB.563.B.2017 Adres: Rumia Działki: 188 Numer decyzji: AB.6740.X.86.2017.3 Data wydania decyzji: 2017-04-25 Szczegółowe informacje	138 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
28	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek usługowy warsztat - autoelektryka Numer wniosku: AB.1253.B.2016 Adres: Rumia Działki: 188 Numer decyzji: AB.6740.X.144.2016.3 Data wydania decyzji: 2016-08-08 Szczegółowe informacje	138 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
29	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmiana decyzji nr ab.6740.x.144.2016.3 Numer wniosku: AB.563.B.2017 Adres: Rumia Działki: 188 Numer decyzji: AB.6740.X.86.2017.3 Data wydania decyzji: 2017-04-26 Szczegółowe informacje	138 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
30	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek usługowy warsztat - autoelektryka Numer wniosku: AB.1253.B.2016 Adres: Rumia Działki: 188 Numer decyzji: AB.6740.X.144.2016.3 Data wydania decyzji: 2016-08-09 Szczegółowe informacje	138 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
31	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.1073.P.2021 Adres: Rumia Działki: 177 Szczegółowe informacje	143 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
32	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: wewnętrzna instalacja gazowa Numer wniosku: AB.297.B.2017 Adres: Rumia Działki: 168/2 Numer decyzji: AB.6740.X.59.2017.12 Data wydania decyzji: 2017-04-23 Szczegółowe informacje	148 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
33	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: wewnętrzna instalacja gazowa Numer wniosku: AB.297.B.2017 Adres: Rumia Działki: 168/2 Numer decyzji: AB.6740.X.59.2017.12 Data wydania decyzji: 2017-04-24 Szczegółowe informacje	148 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
34	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kv Numer wniosku: AB.337.P.2020 Adres: Rumia Działki: 315/2, 238/10, 238/11, 238/7 Szczegółowe informacje	ok. 154 m
			Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
35	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek biurowo-magazynowy Numer wniosku: AB.775.B.2018 Adres: Rumia Działki: 331 Numer decyzji: AB.6740.X.93.2018.13 Data wydania decyzji: 2018-08-01 Szczegółowe informacje	162 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
36	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbiórka dwóch budynków Numer wniosku: AB.785.B.2018 Adres: Gdynia Działki: 331 Numer decyzji: AB.6741.X.10.2018.13 Data wydania decyzji: 2018-06-18 Szczegółowe informacje	162 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
37	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbiórka dwóch budynków Numer wniosku: AB.785.B.2018 Adres: Gdynia Działki: 331 Numer decyzji: AB.6741.X.10.2018.13 Data wydania decyzji: 2018-06-17 Szczegółowe informacje	162 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
38	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek biurowo-magazynowy Numer wniosku: AB.775.B.2018 Adres: Rumia Działki: 331 Numer decyzji: AB.6740.X.93.2018.13 Data wydania decyzji: 2018-07-31 Szczegółowe informacje	162 m
		Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	
39	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych Numer wniosku: AB.2221.B.2019 Adres: ul. Cegielniana 3, Rumia Działki: 315/2 Numer decyzji: AB.6740.X.273.2019.13 Data wydania decyzji: 2020-01-26 Szczegółowe informacje	ok. 163 m
		Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo	

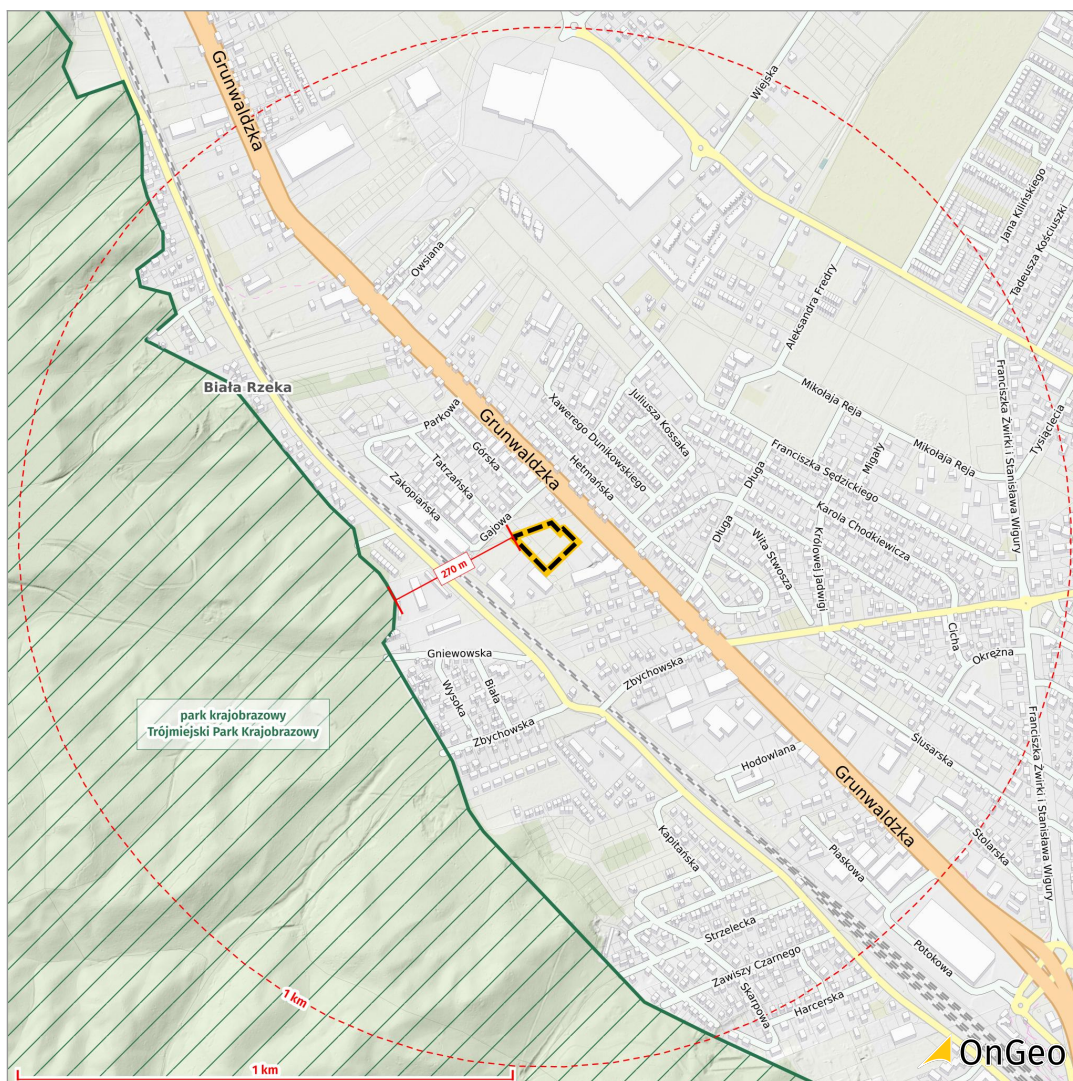
Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
40	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą techniczną Numer wniosku: AB.223.B.2020 Adres: Kębtowo Działki: 315/2 Numer decyzji: AB.6740.10.24.2020.13 Data wydania decyzji: 2020-04-05 Szczegółowe informacje	ok. 163 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
41	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa sieci kanalizacji sanitarnej Numer wniosku: AB.45.P.2020 Adres: Rumia Działki: 483 Szczegółowe informacje	168 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
42	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: nadbudowa, rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.2300.B.2018 Adres: Rumia Działki: 112/3, 109/4 Numer decyzji: AB.6740.X.287.2018.2 Data wydania decyzji: 2019-04-04 Szczegółowe informacje	168 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
43	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.1524.B.2018 Adres: Rumia Działki: 48/4 Numer decyzji: AB.6740.X.190.2018.7 Data wydania decyzji: 2018-11-21 Szczegółowe informacje	179 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
44	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.1524.B.2018 Adres: Rumia Działki: 48/4 Numer decyzji: AB.6740.X.190.2018.7 Data wydania decyzji: 2018-11-20 Szczegółowe informacje	180 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
45	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny Numer wniosku: AB.2257.B.2020 Adres: Rumia Działki: 38 Numer decyzji: AB.6740.10.248.2020.14 Data wydania decyzji: 2021-01-04 Szczegółowe informacje	181 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
46	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny Numer wniosku: AB.2257.B.2020 Adres: Rumia Działki: 38 Numer decyzji: AB.6740.10.248.2020.14 Data wydania decyzji: 2021-01-05 Szczegółowe informacje	181 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
47	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbudowa i nadbudowa bud. mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.1715.B.2019 Adres: Rumia Działki: 336 Numer decyzji: AB.6740.X.212.2019.14 Data wydania decyzji: 2020-03-23 Szczegółowe informacje	183 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
48	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbudowa i nadbudowa bud. mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: AB.1715.B.2019 Adres: Rumia Działki: 336 Numer decyzji: AB.6740.X.212.2019.14 Data wydania decyzji: 2020-03-24 Szczegółowe informacje	183 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo
49	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: rozbudowa instalacji gazu Numer wniosku: AB.365.B.2019 Adres: Rumia Działki: 20 Numer decyzji: AB.6740.X.46.2019.12 Data wydania decyzji: 2019-05-05 Szczegółowe informacje	195 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Wejherowo

Stan na: 13.07.2022

Wybrany teren

- Obszar objęty formą ochrony przyrody
- Obszar Natura 2000
- Rezerwat przyrody
- Park narodowy
- Park krajobrazowy
- Obszar chronionego krajobrazu
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy
- Użytek ekologiczny
- Stanowisko dokumentacyjne
- Brak danych



Wiarygodność danych: 99/99

Analiza obejmuje powierzchniowe formy ochrony przyrody: parki narodowe, krajobrazowe, obszary Natura 2000, rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, użytki ekologiczne i stanowiska dokumentacyjne. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/obszary-ochrony-przyrody-na-dzialce>.

Forma ochrony	Nazwa	Odległość	Stan na
park krajobrazowy	Trójmiejski Park Krajobrazowy	270 m zobacz więcej	11.01.2021

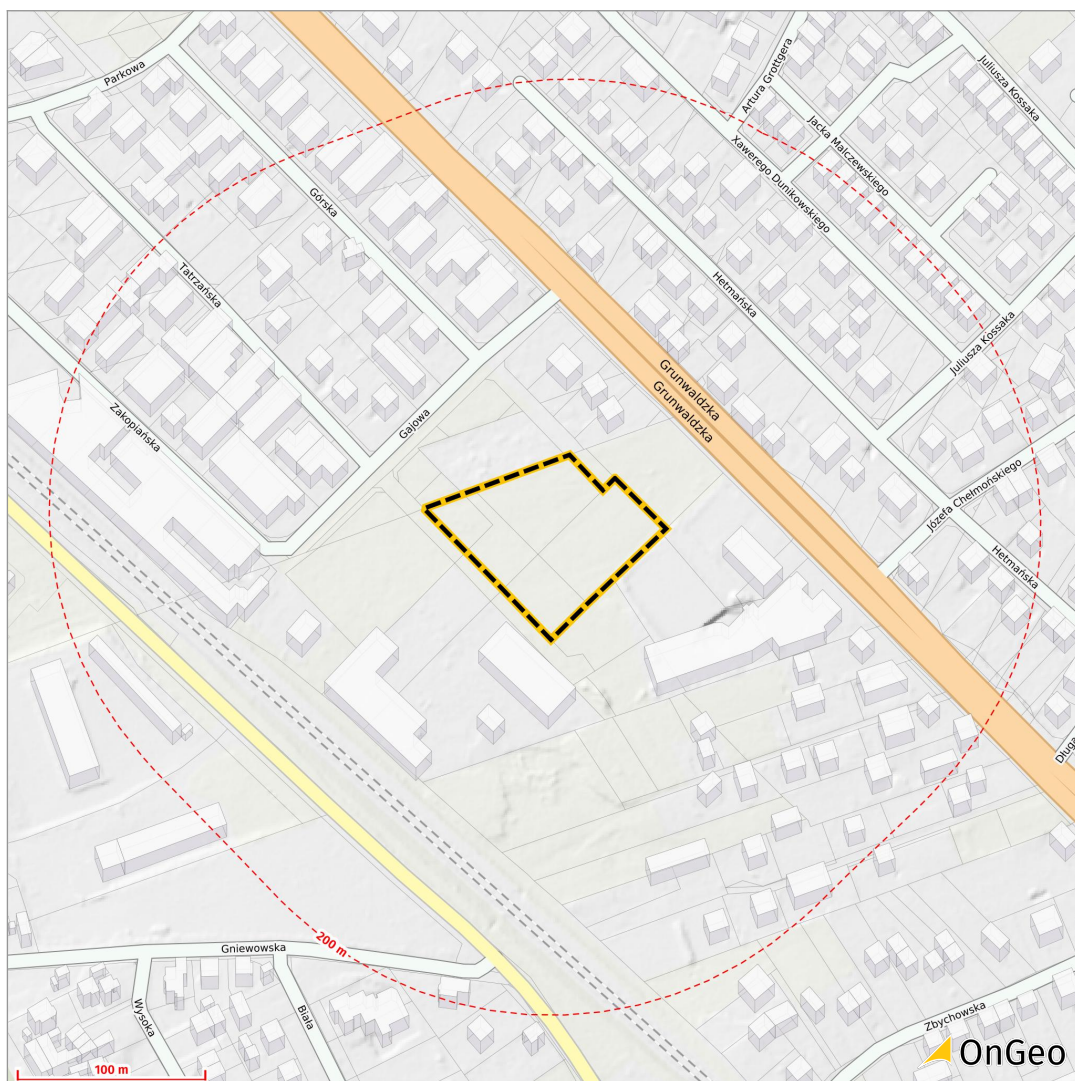
Pomniki przyrody

Wybrany teren



Pomniki przyrody:

-  drzewo
-  krzew
-  głaz
-  skałka
-  jar
-  wodospad
-  źródło
-  inne
-  wywierzyisko
-  jaskinia
-  grupa drzew
-  brak danych



Pomniki przyrody

Wiarygodność danych: -/-

Analiza obejmuje miejsca występowania pomników przyrody. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/pomnik-przyrody>.

Identyfikator	Pomniki przyrody	Odległość	Stan na
---------------	------------------	-----------	---------

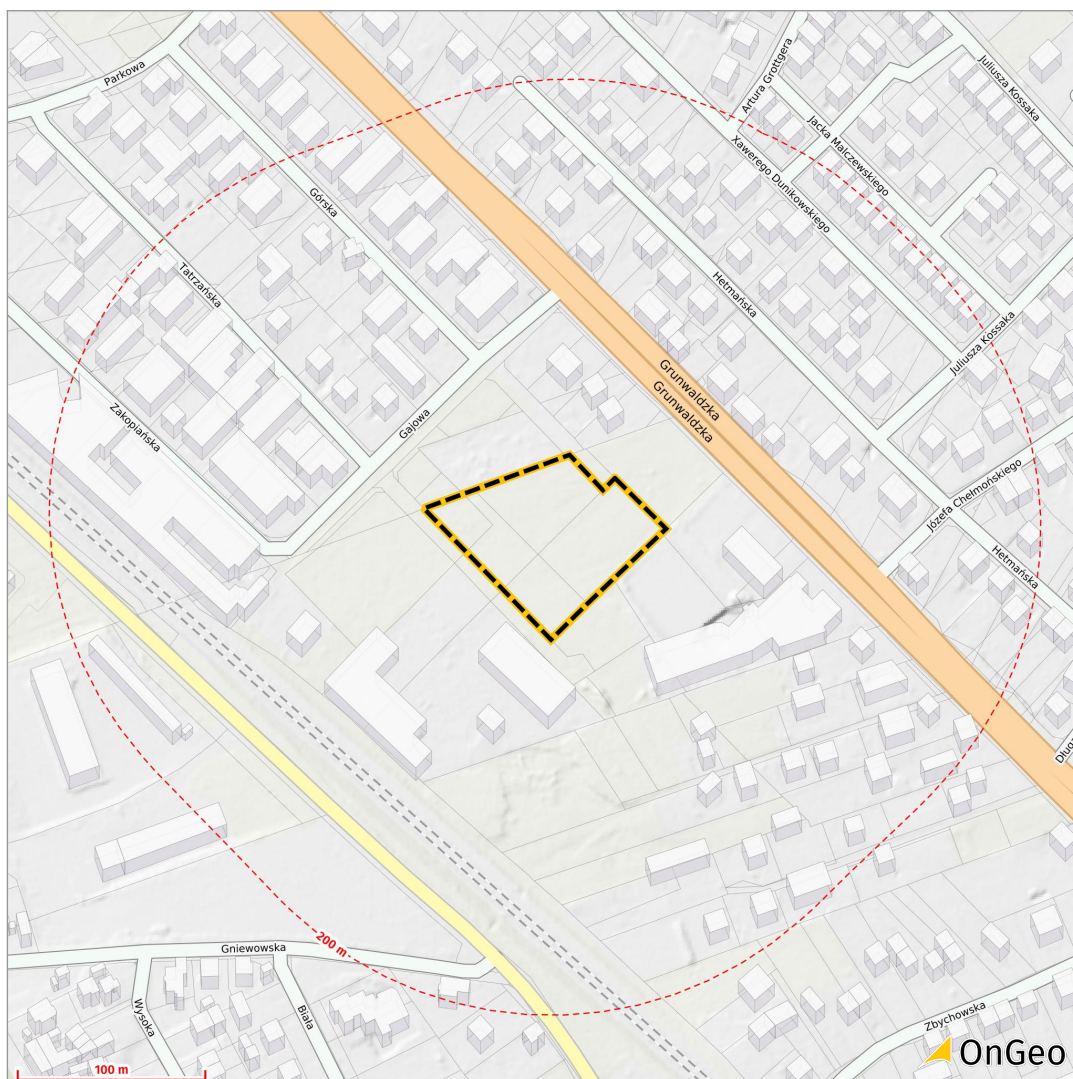
Brak pomników przyrody w promieniu 200 m

Nieruchomości objęte ochroną zabytków

Wybrany teren



zabytek



Nieruchomości objęte ochroną zabytków

Wiarygodność danych: -/-

Analiza obejmuje dane pochodzące z ewidencji i rejestru zabytków. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-zabytkow>.

Lp.	Rodzaj i nazwa zabytku	Okres powstania	Więcej informacji	Odległość	Stan na
-----	------------------------	-----------------	-------------------	-----------	---------

Brak zabytków w promieniu 200 m

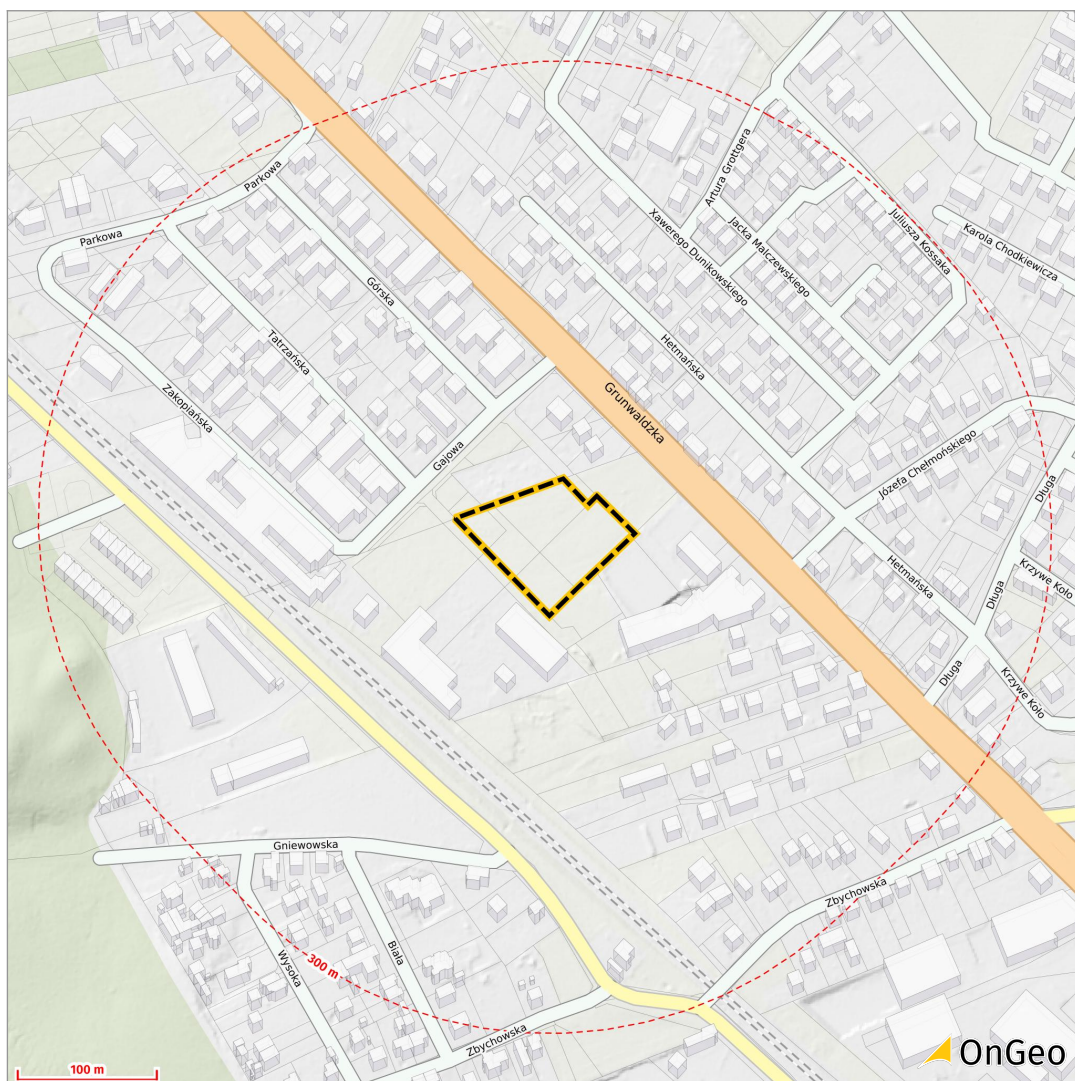
Mapa obszarów ochrony archeologicznej

Wybrany teren



■ Stanowisko archeologiczne

▨ Orientacyjna strefa ochrony archeologicznej o promieniu 40 m



Obszary ochrony archeologicznej

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia miejsca objęte ochroną archeologiczną. Na mapie przedstawiono miejsca punktowe stanowisk archeologicznych oraz wyznaczono poglądowo strefy (bufory) o promieniu 40 m od punktów stanowisk, jako miejsca o prawdopodobnym zasięgu strefy ochrony archeologicznej. W celu szczegółowej weryfikacji zasięgu strefy ochrony archeologicznej, należy pobrać źródłowe mapy i dokumenty stanowisk archeologicznych dostępne na stronach podanych w tabeli, w kolumnie: "Więcej". Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/obszary-ochrony-archeologicznej>.

Lp.	Nazwa stanowiska archeologicznego	Rodzaj	Okres powstania	Więcej	Odległość	Stan na
-----	-----------------------------------	--------	-----------------	--------	-----------	---------

Brak danych archeologicznych

Strefy ochronne

Wybrany teren



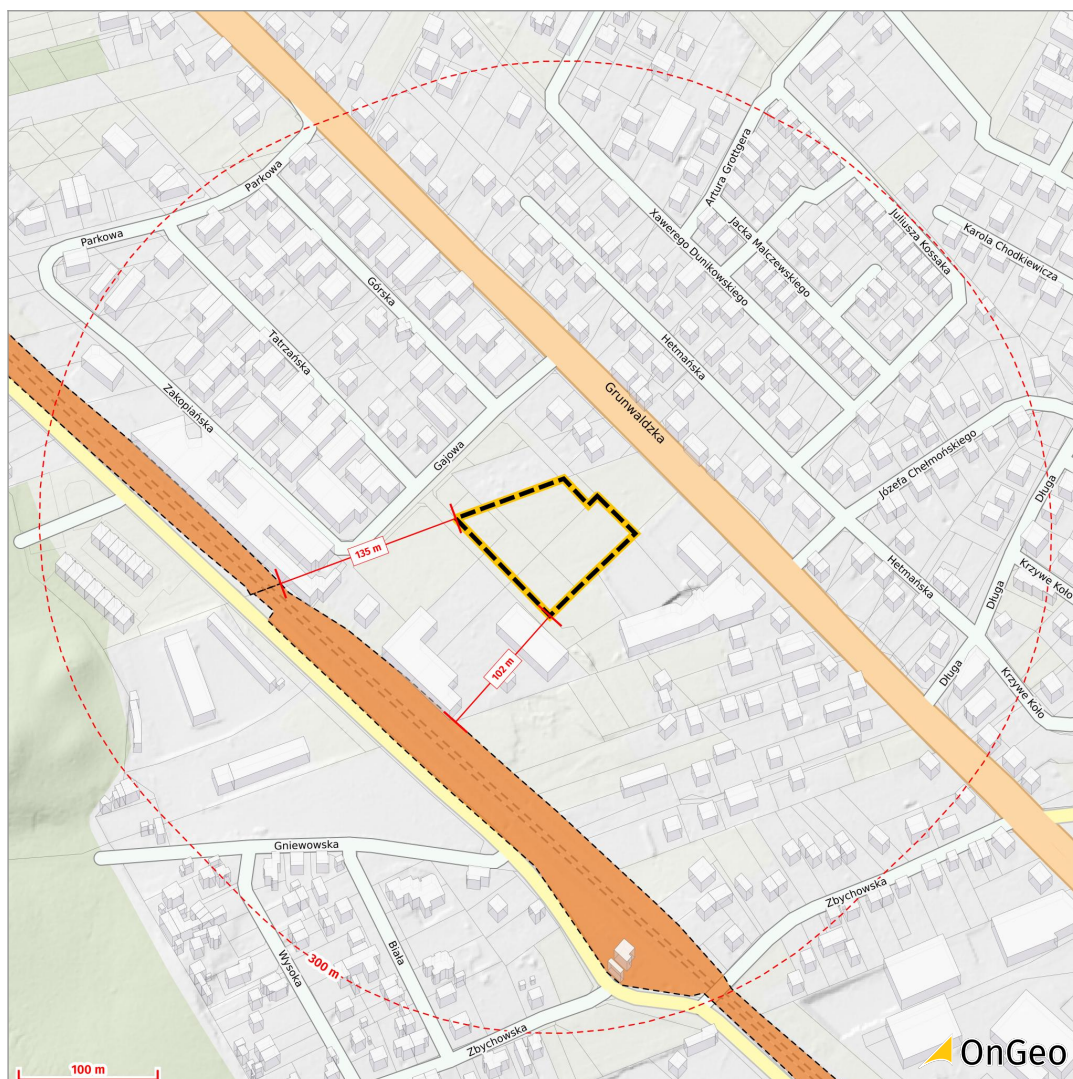
Cmentarze

Strefa 50 m wokół cmentarzy

Tereny zamknięte

Elektrownia wiatrowa

Strefa wokół e. wiatrowej



Strefy ochronne wokół cmentarzy

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia, tereny położone w obrębie cmentarza lub w jego strefie buforowej (wynoszącej 50m), a także czy istnieją cmentarze w odległości do 300 m od wskazanego terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/strefa-ochronna-cmentarza-budowa-domu>.

Rodzaj terenu	Odległość	Stan na
---------------	-----------	---------

Brak cmentarzy na wskazanym obszarze

Tereny zamknięte

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza przedstawia, czy wskazany teren znajduje się w granicach lub w odległości 300 m od terenów zamkniętych. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/tereny-zamkniete-jaki-to-obszar>.

Rodzaj terenu	Odległość	Stan na
Tereny kolejowe	102 m	2020
Tereny kolejowe	135 m	

Strefy wyłączone wokół turbin wiatrowych

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia obszary podlegające wyłączeniu z inwestycji ze względu na występowanie turbin wiatrowych. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/strefy-wylaczone-wokol-turbin-wiatrowych>.

Rodzaj terenu

Odległość

Stan na

Brak stref wyłączonych wokół turbin wiatrowych

Zagrożenia i uciążliwości

Zagrożenie powodzią

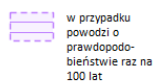
Wybrany teren



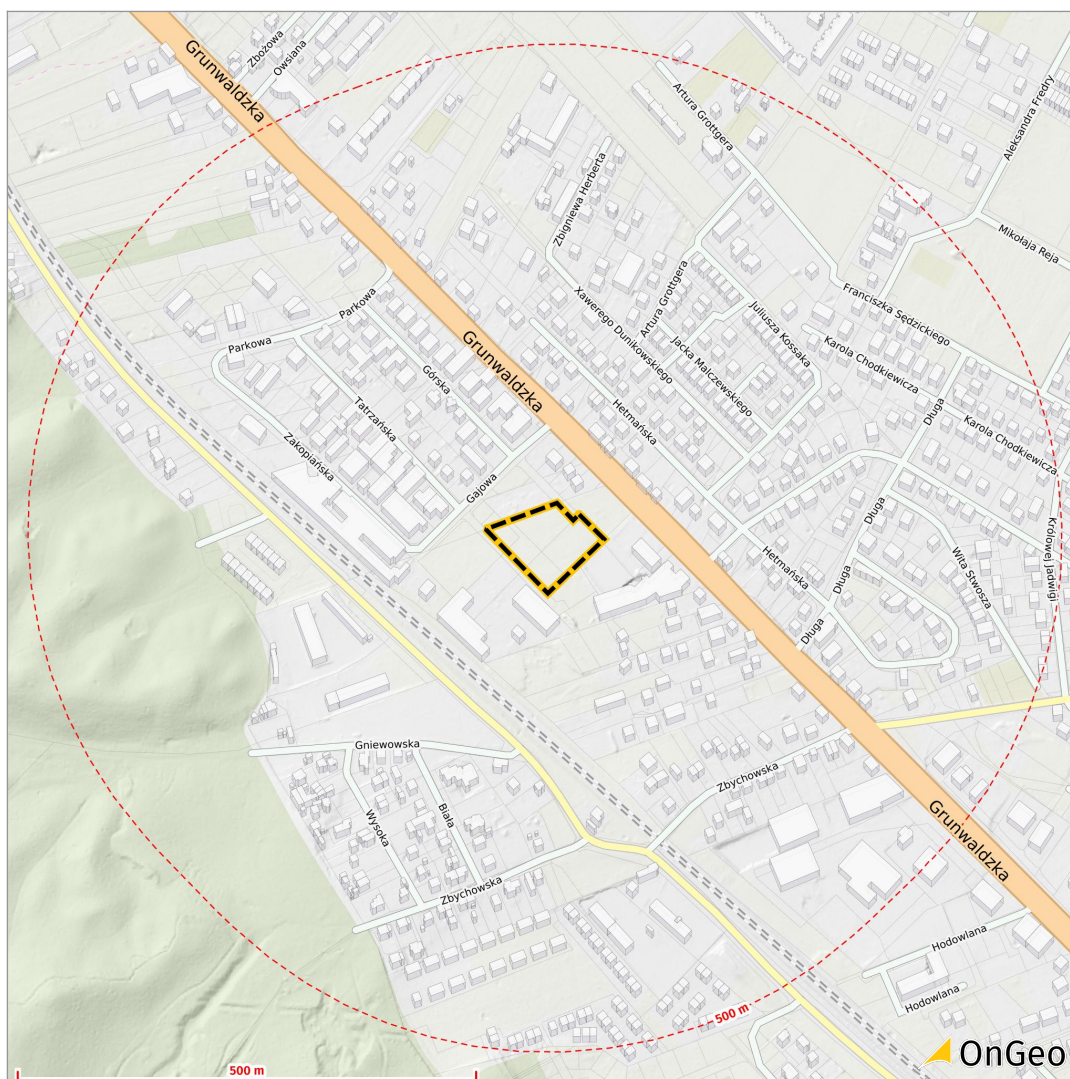
Prawdopodobieństwo powodzi raz na:



Całkowite zniszczenie wału przeciwpowodziowego



brak danych



Zagrożenie powodzią

Wiarygodność danych: -/-

Analiza obejmuje obszary wyznaczone na mapach zagrożenia powodziowego: obszary zagrożone powodzią raz na 10,100 i 500 lat a także obszary zagrożone w sytuacji przerwania wału przeciwpowodziowego. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/zagrozenie-powodziowe>.

Rodzaj strefy

Odległość

Stan na

Brak obszarów zagrożonych powodzią w promieniu 500 m

Obszary zagrożone stagnacją wody

Wybrany teren

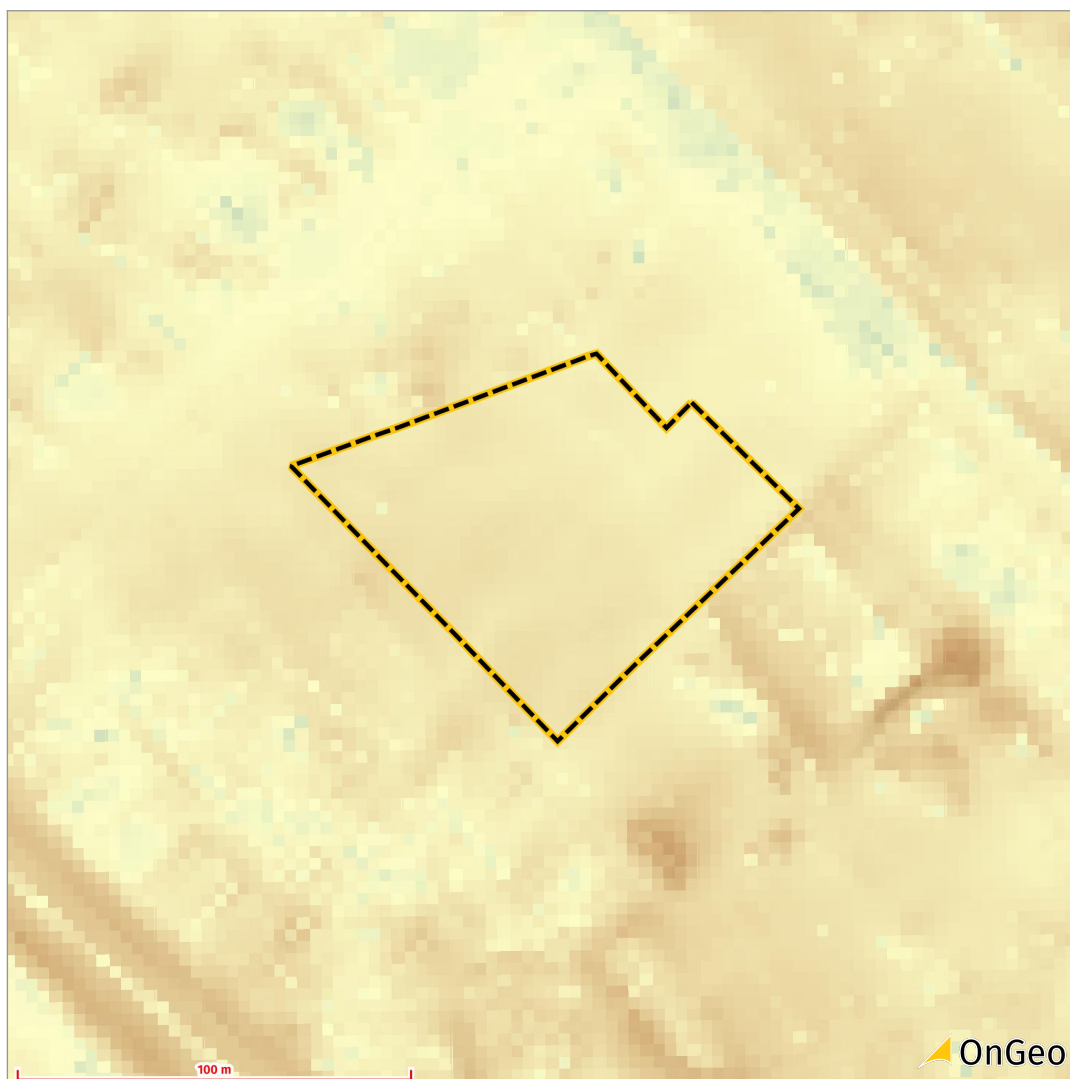
Obszary
zagrożone
stagnacją wody

Uwilgotnienie gleby



Mokro

Sucho



Obszary zagrożone stagnacją wody

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia tereny, na których istnieje wysokie prawdopodobieństwo stałego lub okresowego zalegania wody, ze względu na ukształtowanie terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/obszary-zagrozone-stagnacja-wody>.

Opis	Powierzchnia	Udział	Stan na
------	--------------	--------	---------

Brak obszarów zagrożonych stagnacją wody			
---	--	--	--

Średniodobowe, skumulowane natężenie hałasu ze źródeł antropogenicznych

Wybrany teren



Natężenie hałasu



do 40 dB



40-45 dB



45-50 dB



50-55 dB



55-60 dB



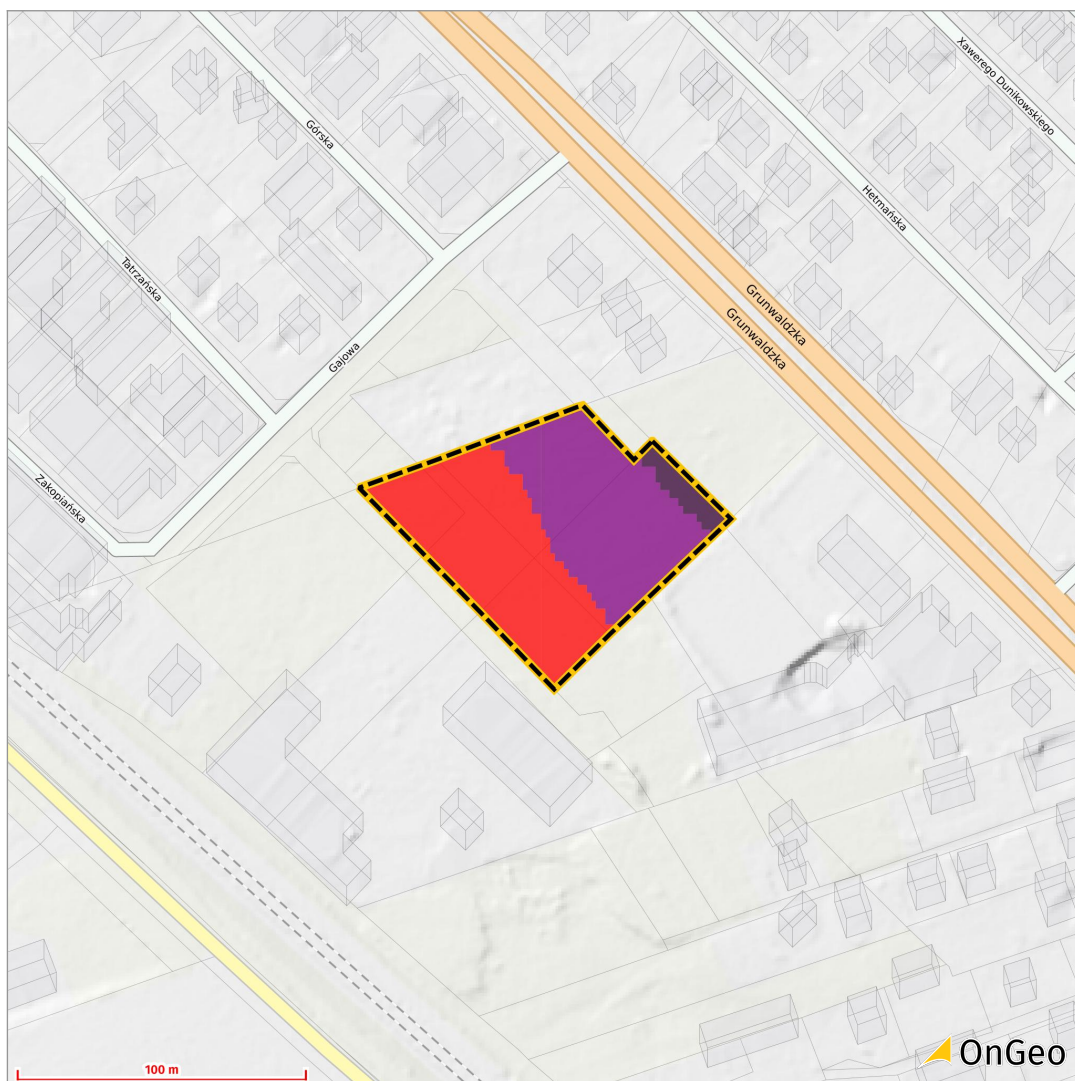
60-65 dB



> 65 dB



brak danych



Natężenie hałasu

Wiarygodność danych: 50/50

Analiza obejmuje antropogeniczne źródła hałasu: drogi, lotniska oraz hałas miejski. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-halasu>.

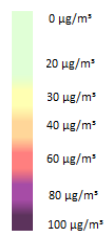
Poziom hałasu	Powierzchnia	Udział	Stan na
50-55 dB	0,32 ha	50%	2016
50-55 dB	0,32 ha	50%	
55-60 dB	0,29 ha	45%	
55-60 dB	0,29 ha	45%	
60-65 dB	319,0 m²	5,0%	
60-65 dB	319,0 m²	5,0%	

Zanieczyszczenie powietrza

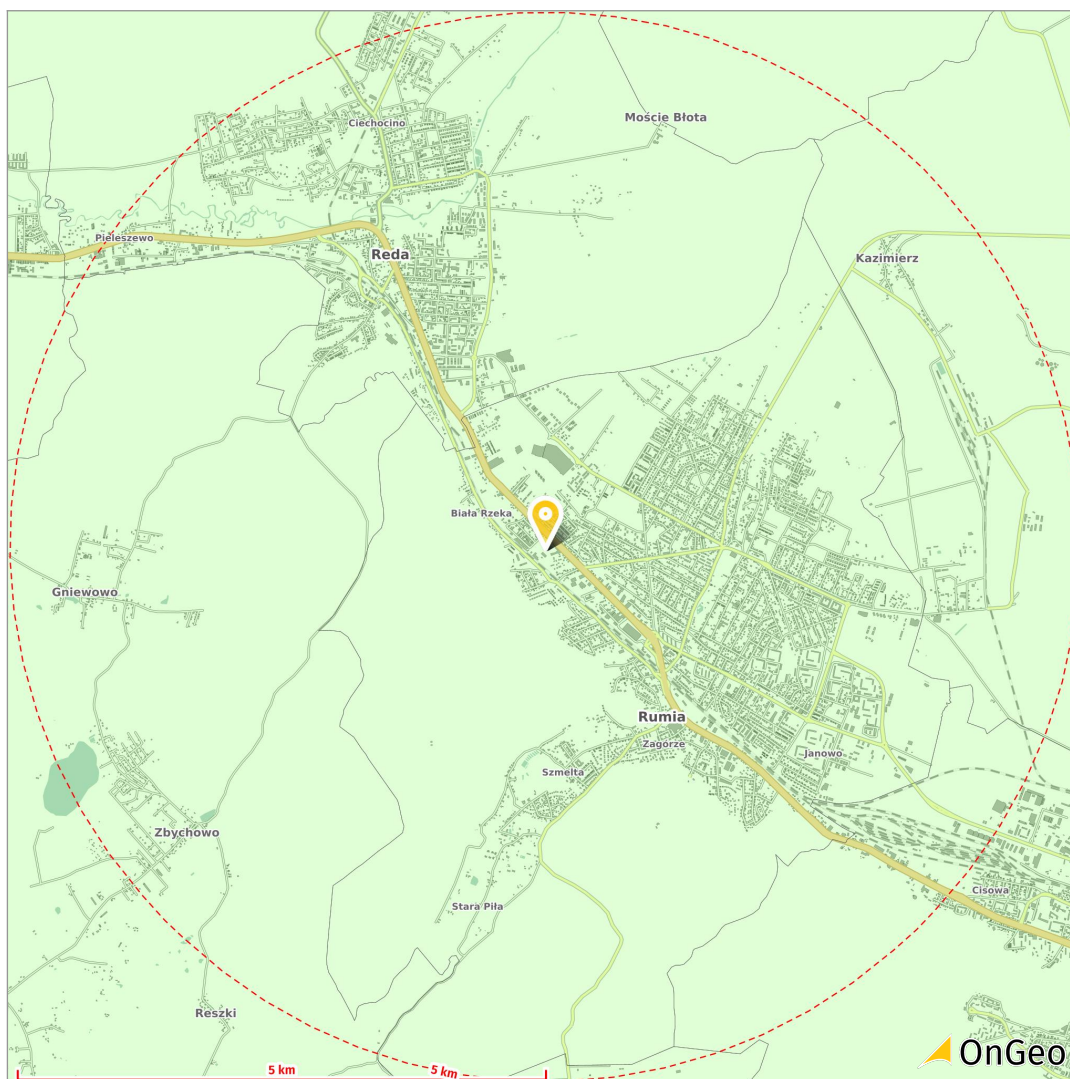
Wybrany teren



Średnioroczne stężenie pyłu PM10



brak danych



Średnioroczne zanieczyszczenie powietrza pyłami drobnymi PM 2,5

Wiarygodność danych: 80/80

Analizy zanieczyszczenia powietrza obejmują średnioroczne stężenia pyłów drobnych (PM 2,5) i średnich (PM10). Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-jakosci-powietrza>.

Statystyka	Wynik analizy	Norma	Stan na
wartość	8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	wartość dla pyłu PM 2,5 w granicach normy (25	31.12.2020

Średnioroczne zanieczyszczenie powietrza pyłami drobnymi i średnimi PM 10

Wiarygodność danych: 80/80

Statystyka	Wynik analizy	Norma	Stan na
wartość	16 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	wartość dla pyłu PM 10 w granicach normy (40	31.12.2020

Mapa uciążliwości



Kompleks przemysłowo-gospodarczy



Wysoka budowla techniczna



Zbiornik techniczny



Inne urządzenie techniczne



Kompleks komunikacyjny



Inny kompleks użytkowania terenu



Autostrada lub droga ekspresowa



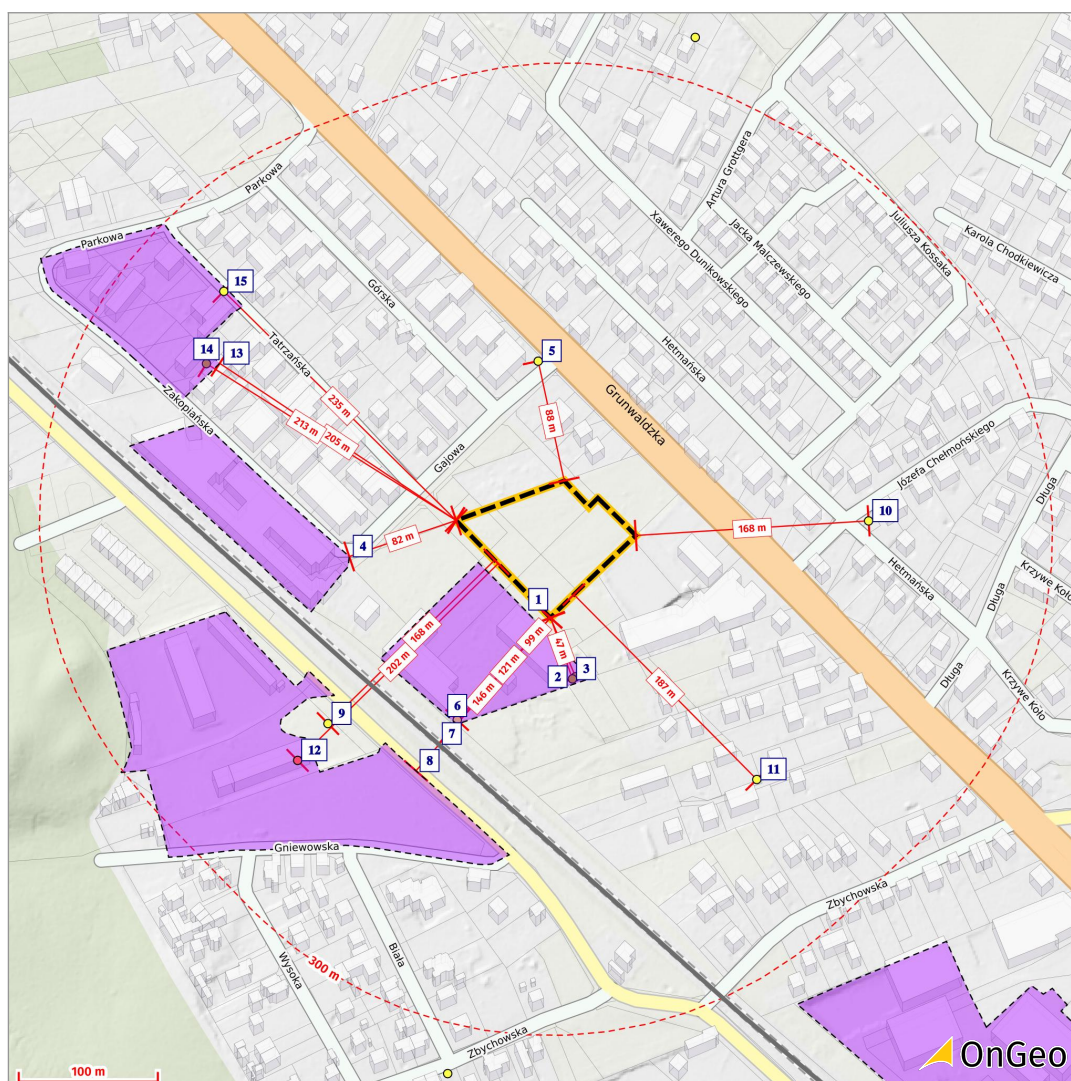
Tory kolejowe lub tramwajowe



Linia en. wysokiego napięcia



Przewód rurowy



Miejsca, obiekty i urządzenia potencjalnie uciążliwe

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza przedstawia, obiekty, urządzenia, potencjalnie uciążliwe w odległości do 300 metrów od wybranego terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/obiekty-potencjalnie-uciazliwe>.

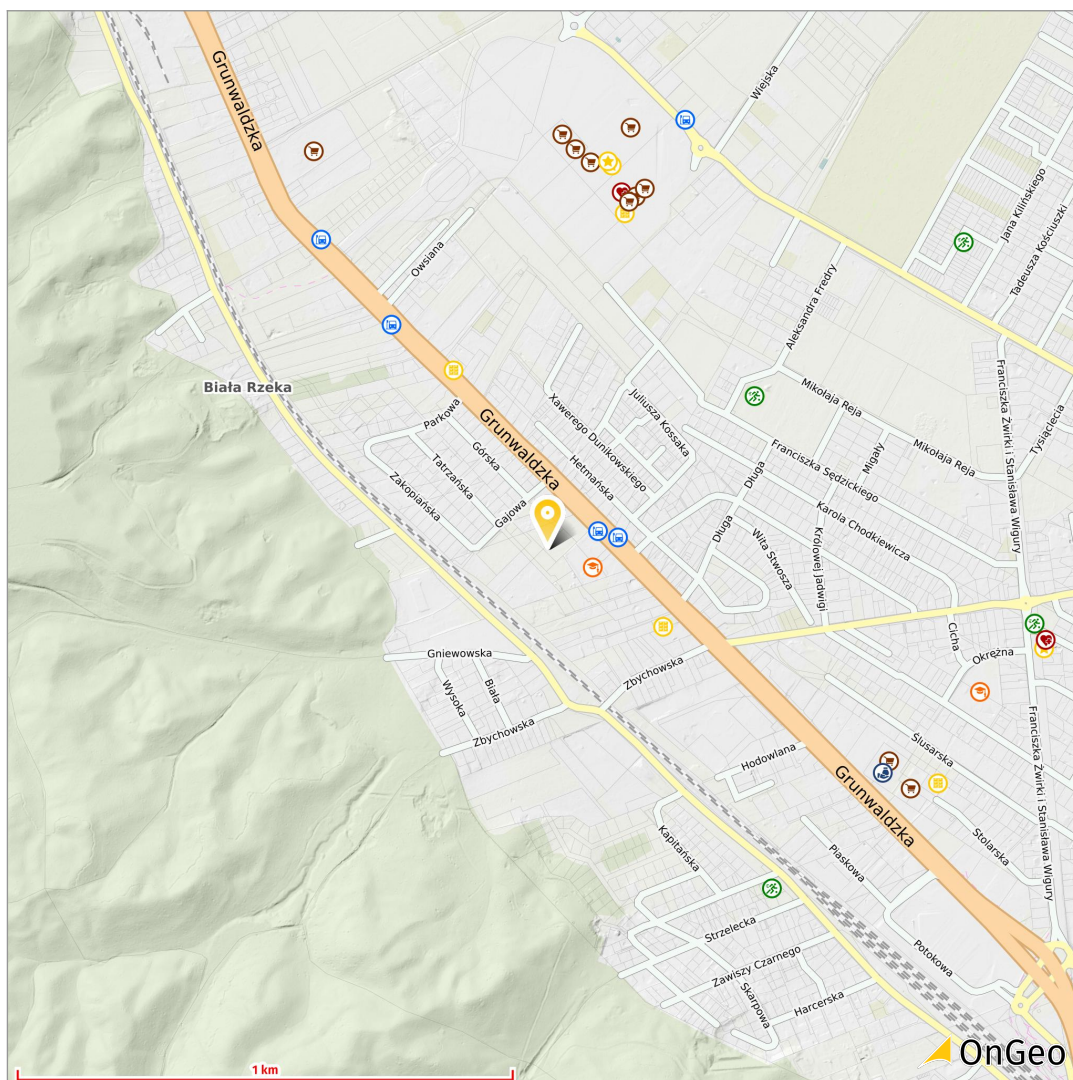
Lp.	Uciążliwość	Informacja dodatkowa	Odległość	Stan na
1	Zakład produkcyjny, usługowy lub remontowy	-	9 m	20.06.2020
2	Zbiornik na materiały sypkie	-	46 m	
3	Zbiornik na materiały sypkie	-	47 m	
4	Zakład produkcyjny, usługowy lub remontowy	-	82 m	
5	Transformator	-	88 m	
6	Transformator	-	99 m	
7	Tor kolejowy	-	121 m	
8	Zakład produkcyjny, usługowy lub remontowy	-	146 m	
9	Transformator	-	168 m	
10	Transformator	-	168 m	

Lp.	Uciążliwość	Informacja dodatkowa	Odległość	Stan na
11	Transformator	-	187 m	
12	Komin przemysłowy	-	202 m	
13	Zakład produkcyjny, usługowy lub remontowy	-	205 m	
14	Zbiornik na materiały sypkie	-	213 m	
15	Transformator	-	235 m	

Otoczenie i obiekty użyteczności publicznej

Dostępność usług (POI)

-  Szkoła
-  Przedszkole
-  Opieka medyczna
-  Sklep
-  Rozrywka
-  Sport i rekreacja
-  Basen
-  Kościół
-  Bank / Bankomat
-  Przystanek
-  Paczkomat



Obiekty użyteczności publicznej w promieniu 1 km

Wiarygodność danych: 80/80

Wynik analizy przedstawia liczbę obiektów użyteczności publicznej w odległości 1 kilometra od wskazanego terenu z podziałem na rodzaj miejsca. Dodatkowo przedstawiony jest wykaz maksymalnie 10 najbliższych obiektów z danego rodzaju, wraz z jego nazwą oraz odległością. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/obiekty-uzytecznosci-publicznej>.

Stan na 06.10.2020



Szkoła

Dostępne 2 obiekty w odległości do 1000 m.

59 m	Powiatowy Zespół Szkół nr 2 im. Hipolita Roszczynialskiego w Rumi
868 m	Szkoła Podstawowa nr 6 im. Aleksandra Majkowskiego w Rumi



Opieka medyczna

Dostępne 2 obiekty w odległości do 1000 m.

681 m	Apteka Starowiejska
967 m	Stomatolog

**Sklep/Supermarket**

Dostępnych 12 obiektów w odległości do 1000 m.

665 m	Deichmann
679 m	Empik
700 m	CCC
730 m	Venezia
755 m	Orsay
770 m	Biedronka
783 m	H&M
812 m	Auchan
837 m	Lidl
875 m	Agata Meble

**Bank/Bankomat**

Dostępny 1 obiekt w odległości do 1000 m.

773 m	BNP Paribas
-------	-------------

**Paczkomat**

Dostępne 4 obiekty w odległości do 1000 m.

244 m	Paczkomat
357 m	Paczkomat
641 m	Paczkomat
876 m	Paczkomat

**Sport i rekreacja**

Dostępne 4 obiekty w odległości do 1000 m.

465 m
784 m
940 m
989 m

**Rozrywka**

Dostępne 3 obiekty w odległości do 1000 m.

730 m	Berlin Doner Kebap
738 m	KFC
968 m	Canadian Burger

**Przystanek**

Dostępnych 5 obiektów w odległości do 1000 m.

48 m	Rumia Chełmońskiego 01
84 m	Rumia Chełmońskiego 02
494 m	Rumia CH "Port Rumia" - Grunwaldzka 01
714 m	Rumia CH "Port Rumia" - Grunwaldzka 02
856 m	C.H. "Port Rumia" - Kosynierów 02

Mapa zasięgu czasu dojścia pieszego

Wybrany teren



Czasy dojścia pieszo

- do 5 min
- do 7,5 min
- do 10 min
- do 12,5 min
- do 15 min
- do 20 min

Przystanek

Szkoła



Analiza zasięgu czasu dojścia pieszego

Wynik analizy przedstawia mapę z zasięgami dojścia pieszo w określonym czasie. Dowiesz się do jakiego miejsca możesz dojść pieszo przez np. dziesięć minut. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-zasiegu-czasu-dojazdu>.

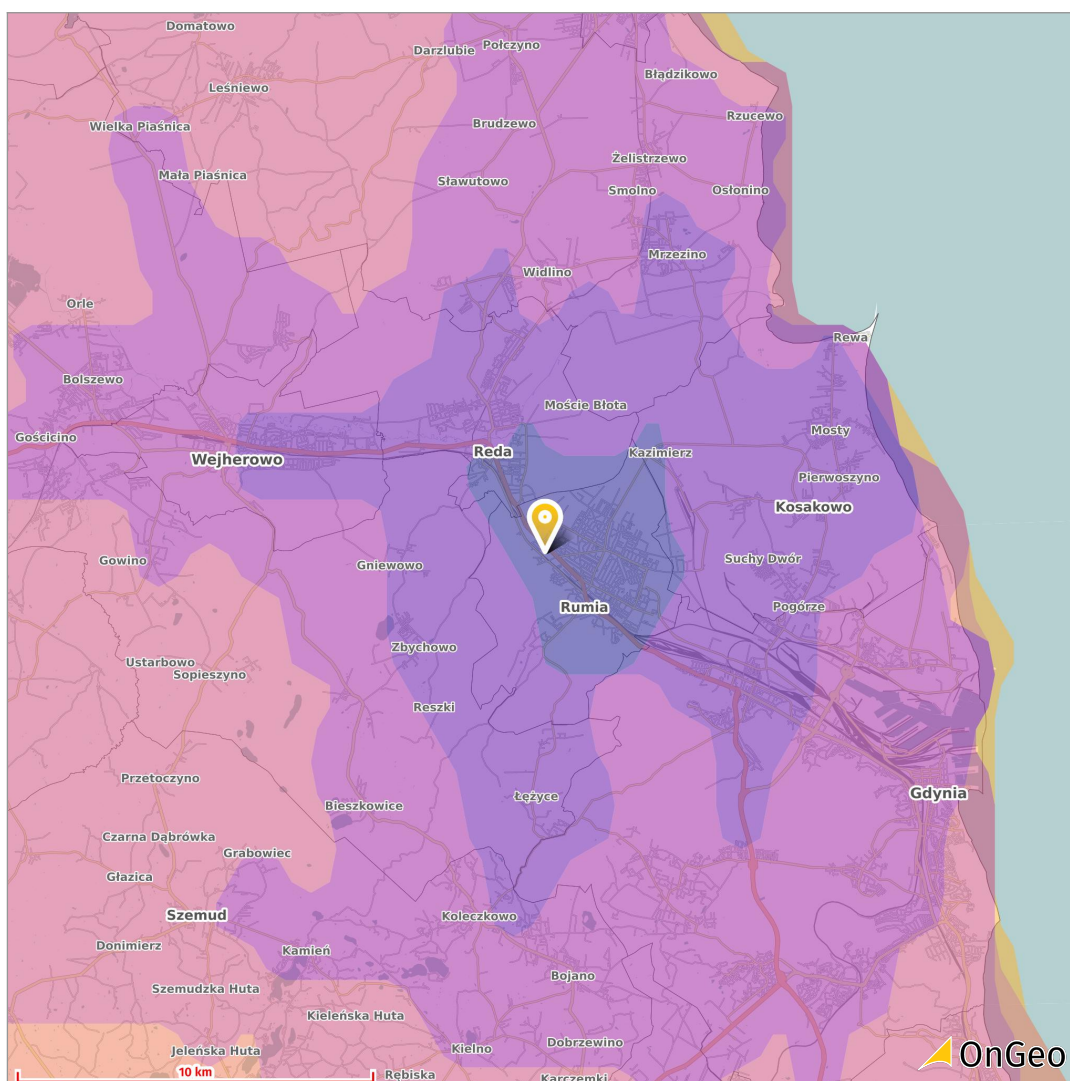
Mapa zasięgu czasu dojazdu samochodem do 20 minut

Wybrany teren



Czas dojazdu samochodem

- do 10 min
- do 20 min
- do 30 min
- do 40 min
- do 50 min
- do 60 min



Analiza zasięgu czasu dojazdu samochodem do 20 minut

Wynik analizy przedstawia mapy z zasięgami dojazdu samochodem w określonym czasie. Dowiesz się do jakiego miejsca możesz dojechać samochodem w czasie do 20 minut. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-zasiegu-czasu-dojazdu>.

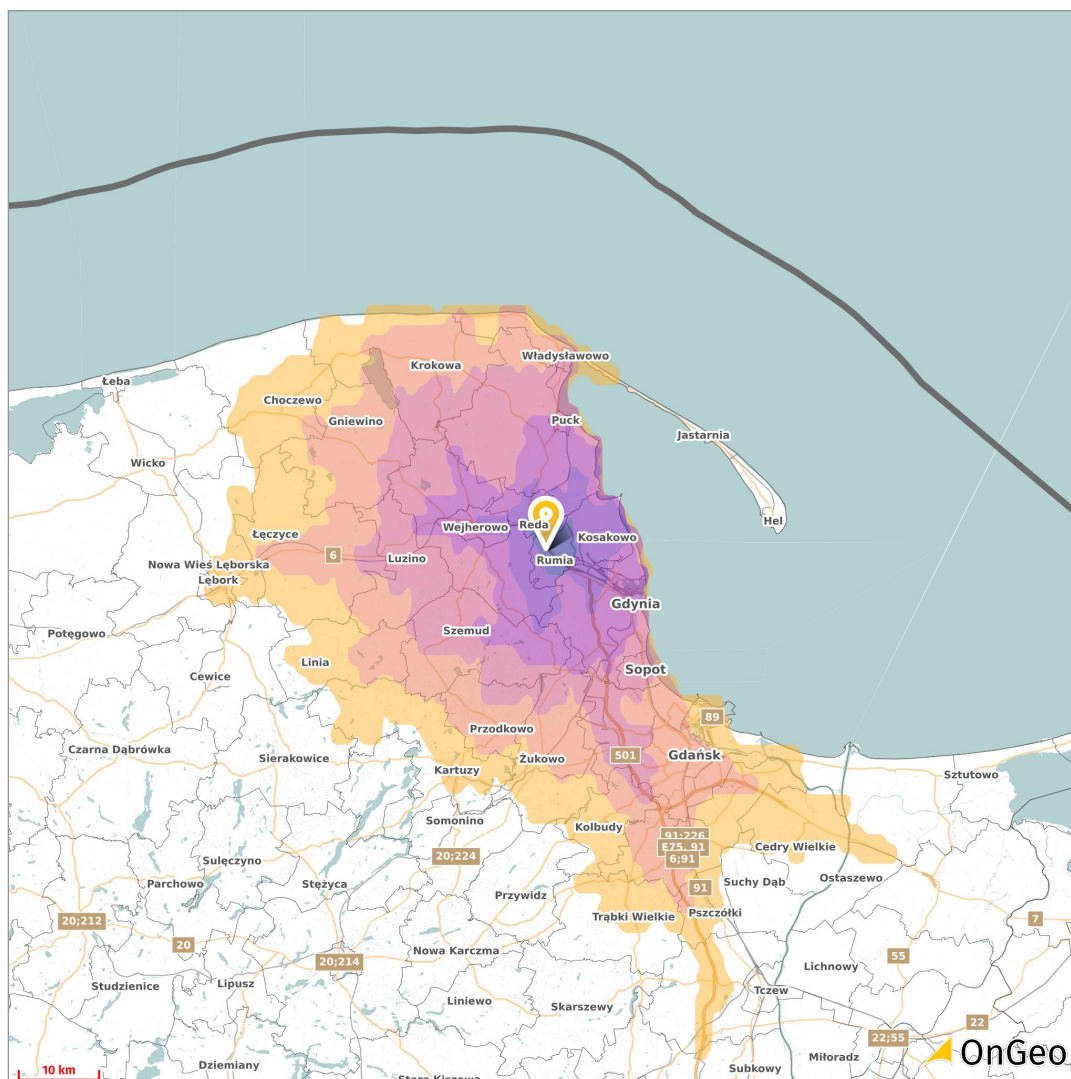
Mapa zasięgu czasu dojazdu samochodem do 60 minut

Wybrany teren



Czasy dojazdu samochodem

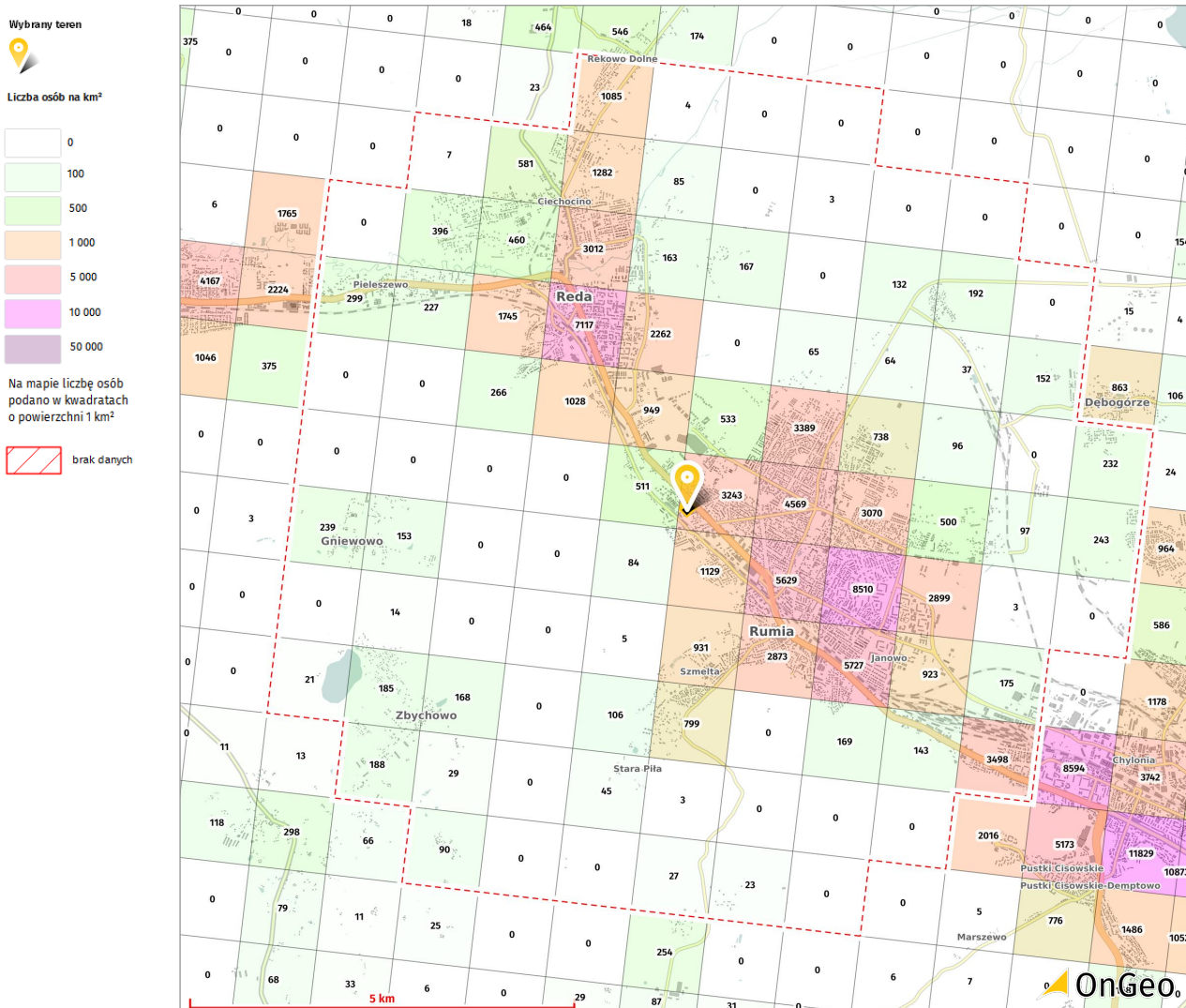
- do 10 min
- do 20 min
- do 30 min
- do 40 min
- do 50 min
- do 60 min



Analiza zasięgu czasu dojazdu samochodem do 60 minut

Wynik analizy przedstawia mapy z zasięgami dojazdu samochodem w określonym czasie. Dowiesz się do jakiego miejsca możesz dojechać samochodem w czasie do 60 minut. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-zasiegu-czasu-dojazdu>.

Demografia



Zaludnienie w promieniu 5 km

Wiarygodność danych: 95/95

Analiza przedstawia podstawowe informacje o danych demograficznych dla analizowanego obszaru i okolicy. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-gestosci-zaludnienia>.

Statystyka	Wynik analizy	Stan na
Liczba osób w analizowanym obszarze	73 789	31.12.2011
Średnia liczba osób na km ² w analizowanym obszarze	745	

Wyjaśnienie pojęć użytych w raporcie

% działki	procent powierzchni działki ewidencyjnej jaki pokrywa się z wskazanym terenem
% terenu	procent powierzchni wskazanego terenu, który zajmowany jest przez daną działkę ewidencyjną
ekspozycja	kierunek nachylenia terenu względem stron świata
kWh	kilowatogodzina, jest to jednostka energii, najczęściej stosowana w życiu codziennym. Jedna kilowatogodzina odpowiada ilości energii, jaką zużywa przez godzinę urządzenie o mocy 1000 watów.
linia niskiego napięcia	poniżej 1kV
linia średniego napięcia	od 1 kV do 45 kV włącznie
nasłonecznienie	jest to wartość energii promieniowania słonecznego docierającego w danej jednostce czasu na powierzchnie jednego m ²
park krajobrazowy	Ustawa o ochronie przyrody w stosunku do parków krajobrazowych zawiera jedynie wykaz propozycji zakazów jakie mogą być fakultatywnie wprowadzone na terenie tej formy ochrony przyrody przez sejmik danego województwa w uzgodnieniu z władzami lokalnymi oraz właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Skala ochrony może być więc zróżnicowana w poszczególnych parkach i zależy od władz lokalnych.
pomniki przyrody	pojedyncze twory (lub ich skupiska) przyrody ożywionej i nieożywionej; na terenach niezabudowanych podlegają ochronie do czasu całkowitego rozpadu (wyjątkiem są sytuacje zagrożenia dla ludzi i mienia); ustanawiany na drodze uchwały rady gminy; nadzór oraz wszelkie ustalenia dot. czynnej ochrony leżą w kompetencji gminy w granicach której znajduje się chroniony obiekt.
pył PM 10	pył o średnicy cząstek mniejszej niż 10 μm (1 μm = 0,000001 m) składający się z zawieszonych w powietrzu mieszaniny substancji organicznych i nieorganicznych; frakcja o tych rozmiarach dociera do górnych dróg oddechowych i płuc, najmniejsze cząsteczki mogą przenikać do krwi, większe nie
pył PM 2,5	pył drobny o średnicy cząstek mniejszej niż 2,5 μm (1 μm = 0,000001 m) składający się z zawieszonych w powietrzu mieszaniny substancji organicznych i nieorganicznych; tak drobna frakcja dociera do górnych dróg oddechowych i płuc i może przenikać do krwi
stan na	rozumiany jako data wytworzenia danych przez dysponenta lub jako data pozyskania danych (w zależności od rodzaju danych)
tereny w miejscowym planie	w planach miejscowych wyznaczane są tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania. Każdy teren oznaczony jest symbolem umożliwiającym powiązanie go z częścią tekstową dokumentu (uchwałą)
transformator	
wiarygodność danych	procentowy wskaźnik zgodności danych pod względem merytorycznym/przestrzennym
współczynnik kształtu *	sparametryzowany stosunek powierzchni terenu do jego obwodu, maksymalnie wynosi 10; im wyższa wartość współczynnika tym działka ma bardziej proporcjonalny kształt co korzystnie wpływa na możliwość jej wykorzystania

Źródło danych: opracowanie własne na podstawie danych pozyskanych z: Główny Urząd Geodezji i Kartografii, Urzędy Miast i Gmin, Główny Urząd Statystyczny, Open Street Map, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Państwowy Instytut Geologiczny, Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, Narodowy Instytut Dziedzictwa, Urząd Komunikacji Elektronicznej, dane.gov.pl

DZIĘKUJEMY ZA SKORZYSTANIE Z RAPORTÓW O TERENIE ONGEO!

Udostępnij Raport o terenie



<https://ongeo.pl/raporty/064-ha-województwo%3A-pomorskie-powiat%3A-wejherowski-gmina%3A-rumia-jednostka-ewidencyjna%3A-rumia/4A4F353BA3F233BB22817BE072E42C30>

Pamiętaj, że Raport o terenie możesz wykorzystać do dowolnych celów np.:

- jako dodatek do **ogłoszenia sprzedaży nieruchomości**, dla lepszej prezentacji i uwiarygodnienia Twojej oferty,
- w **dokumentacji projektowej**, Raport o terenie będzie bardzo dobrym uzupełnieniem,
- w **operacie szacunkowym** wyceny nieruchomości,
- postępowania **spadkowe i sprawy sądowe** związane z nieruchomościami,
- w opracowaniach środowiskowych, analizie lokalizacji, projektach na studiach i wiele innych!

Zakupiony Raport o terenie możesz zmieniać, modyfikować, publikować, udostępniać, wycinać z niego części, nie stawiamy ograniczeń we wtórnym wykorzystaniu. Jeżeli korzystasz z Raportu o terenie lub jego części (mapki, rysunki, etc.) nie wolno Ci pozbawiać nas autorstwa poprzez wycinanie znaków graficznych, a jeżeli to robisz to powinieneś/powinnaś nanieść informację, że źródłem oryginału jest OnGeo.pl.

Nie znalazłeś interesujących Cię analiz dla wskazanego terenu?

Sukcesywnie dodajemy nowe dane dla kolejnych obszarów, dlatego warto zapisać się na powiadomienia o nowych danych.

Zapisz się na powiadomienia o Nowych Danych

Raport dopasowany do Twoich potrzeb

Jeżeli potrzebujesz raportu przygotowanego na podstawie danych, których nie znalazłeś w zestawieniu Raportów o terenie OnGeo – skontaktuj się z nami. Przygotujemy **dla Ciebie raport indywidualny** z informacjami o wskazanym terenie, dopasowany do Twoich potrzeb.

tel.: 503 392 404

e-mail: kontakt@ongeo.pl